Zápis č. 43

z veřejného jednání Zastupitelstva obce Libín, konaného dne 24. 9. 2026 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Petr Jindra, Lenka Jachimová, Václav Číhal, Zdeňka Málková, Jan Koranda, Vladimír Kukačka

Omluveni: Daniel Pokorný, Jan Ježek

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Předsedající - starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a navrhl zapisovatele zápisu – Petr Jindra a ověřovatele zápisu – Vladimír Kukačka a Václav Číhal.

Dále předsedající – starosta obce seznámil s programem jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Zápis č. 42 ze zasedání Zastupitelstva obce.
3. Rozpočtové opatření č. 8/2026.
4. Zrušení usnesení č. 135/2024 ze den 19. 8. 2024, ke byla schválená Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene.
5. Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, s.r.o., v k.ú. Spolí u Ledenic.
6. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci „Rekonstrukce hráze Jakubovského rybníka v k.ú. Slavošovice u Lišova“.
7. Žádost Základní školy a Mateřské školy Štěpánovice (MŠ Zvíkov) o finanční příspěvek z rozpočtu obce Libín.

a doplnění programu o bod č. 8

8. Rozpočtové opatření č. 9/2026.
9. Směrnice o oběhu účetních dokladů.
10. Diskuze – různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 7).

Jednání č. 2 - zápis č. 42 ze zasedání Zastupitelstva obce

Předsedající - starosta obce předložil zastupitelstvu zápis č. 42 z minulého zasedání Zastupitelstva obce Libín pro návaznost jednání.

Jednání č. 3 - Rozpočtové opatření č. 8/2026

Předsedající - starosta obce předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 8/2026. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

Jednání č. 4 - Zrušení usnesení č. 135/2024 ze den 19. 8. 2024, ke byla schválená Smlouvě o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

Předsedající - starosta obce seznámil zastupitele s tím, že dne 19. 8. 2024 usnesením č. 135/2024 byla schválena „Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene

s č. CB-001030085988/001-FIRA“ mezi obcí Libín a EG.D, a.s., ve které se jednalo o realizaci stavby „Spolí parcela 177/7_10 ZTV – kabel NN“ na obecních pozemcích par. č. 17/1 a 701/27, v k. ú. Spolí u Ledenic. Při projednávání projektu, který zasahuje také do jiných pozemků, než jsou obecní, došlo k úpravě projektové dokumentace této stavby (trasa kabelu zasahuje do více obecních pozemků). Z tohoto důvodu je nutné usnesení č. 135/2024 na tuto smlouvu zrušit. Zastupitelé vše projednali a se zrušením usnesení souhlasí.

Usnesení č. 250/2026: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 6 pro, 1 se zdržel (přítomno 7) ruší své usnesení číslo 135/2024 ze zasedání zastupitelstva konaného dne 19. 8. 2024, kde byla schválena Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s č. CB-001030085988/001-FIRA.

Jednání č. 5 - Návrh na uzavření Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, s.r.o., v k.ú. Spolí u Ledenic

Předsedající – starosta obce předložil na základě úpravy projektové dokumentace na stavbu „Spolí parcela 177/7_10 ZTV – kabel NN“ nový návrh „Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s č. CB-001030085988/001-FIRA“ (se stejným číslem, která byla zrušena) ve které došlo k doplnění pozemků ve vlastnictví obce na kterých má proběhnout výše zmiňovaná stavba. Jedná se o uzavření smlouvy se společností EG.D, s.r.o. na výše uvedenou stavbu, která se má stavět na pozemcích par. č. 17/1, 701/27 a 7/2 a 934/2 v k. ú. Spolí u Ledenic ve vlastnictví obce Libín. Zastupitelé návrh smlouvy projednali a souhlasí s ním.

Usnesení č. 251/2026: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 5 pro, 2 se zdrželi (přítomno 7) schválilo „Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030085988/001-FIRA“ a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 6 - Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo k akci „Rekonstrukce hráze Jakubovského rybníka v k.ú. Slavošovice u Lišova“

Předsedající – starosta obce předložil zastupitelstvu návrh Dodatku č. 1 Smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce hráze Jakubovského rybníka v k.ú. Slavošovice u Lišova“. Dodatkem č. 1 smlouvy o dílo se upravuje čl. II Doba plnění, odst. 1 od 25. 9. 2026 do 4. 12. 2026 (původně ve SoD je od 1. 10. 2026 do 10. 12. 2026). Dále vzhledem k tomu, že se zhotovitel s účinností od 10. 9. 2026 stal plátcem DPH, se také upravuje čl. III Cena díla, ods. 1, kde se cena celkem zvýší o DPH 21 % (DPH 21 % 276 292,30 Kč) na 1 591 969,90 Kč s DPH (původně ve SoD neplátce DPH s cenou celkem 1 315 677, 60 Kč). Předsedající pro pořádek zopakoval, že ostatní oslovené firmy na tuto zakázku byly plátci DPH. Zastupitelé Dodatek č. 1 smlouvy o dílo projednali a souhlasí s ním.

Usnesení č. 252/2026: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 6 pro, 1 se zdržel (přítomno 7) schválilo toto:

I. schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvy o dílo k akci „Rekonstrukce hráze Jakubovského rybníka v k.ú. Slavošovice u Lišova“;
II. pověřují starostu obce, podepsat Dodatek č. 1 Smlouvy o dílo s dodavatelem na akci „Rekonstrukce hráze Jakubovského rybníka v k.ú. Slavošovice u Lišova“.

Jednání č. 7 - Žádost Základní školy a Mateřské školy Štěpánovice (MŠ Zvíkov) o finanční příspěvek z rozpočtu obce Libín

Předsedající – starosta obce předložil zastupitelstvu žádost Základní školy a Mateřské školy Štěpánovice (MŠ Zvíkov), Nová 166, 373 73 Štěpánovice, IČO: 71002553 o finanční příspěvek

z rozpočtu obce Libín ve výši 4 000,- Kč. Do školky ve Zvíkově chodí čtyři děti, a to z Libína a ze Slavošovic. Zastupitelstvo tuto žádost projednalo a schválilo poskytnutí finančního příspěvku ve výši 4 000,- Kč darovací smlouvou.

Usnesení č. 253/2026: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo poskytnutí finančního příspěvku Základní škole a Mateřské škole Štěpánovice (MŠ Zvíkov), Nová 166, 373 73 Štěpánovice, IČO: 71002553 ve výši 4 000,- Kč, na základě darovací smlouvy a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 8 - Rozpočtové opatření č. 9/2026

Předsedající - starosta obce předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 9/2026. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

Jednání č. 9 - Směrnice o oběhu účetních dokladů

Předsedající – starosta obce předložil zastupitelstvu novou (aktualizovanou) „Směrnice o oběhu účetních dokladů“. Původní směrnice byla z roku 2010 a už neodpovídala aktuálnímu účtování. Zastupitelé novou směrnici projednali a odsouhlasili jí.

Usnesení č. 254/2026: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo novou Směrnici o oběhu účetních dokladů.

Jednání č. 10 - Diskuze

10. 1. Napojení nové stavby na vodovodní a kanalizační řad.

Předsedající – starosta obce informoval zastupitele, že na OÚ Libín byl vznesen ústní dotaz na připojení nové stavby na soukromém pozemku p.č. 77/5 k obecnímu vodovodu a kanalizaci. Na stavbu je vydané platné stavební povolení, se kterým se obec neměla možnost seznámit. Stavba je ale v kolizi jak s vodovodním, tak s kanalizačním řadem. Ke kolizi dochází na uvedeném pozemku p.č. 77/5, kde je zaneseno věcné břemeno inženýrských sítí. Zatupitelstvo bere kolizi služebnosti věcného břemene, ochranných pásem sítí a pravomocného stavebního povolení na vědomí a souhlasí s postoupením právnímu zástupci a realizací právních kroků, směřujících k uvedení stavby do souladu s ochrannými pásmy inženýrských sítí, případně se zrušením stavebního povolení.

Zapsáno dne 24. 9. 2026

Zapsal:	Petr Jindra	……
Ověřovatelé zápisu:	Vladimír Kukačka	……
	Václav Číhal	…….....
Starosta:	Josef Jáchim	……