

Zápis č. 27

z jednání obecního zastupitelstva v Libíně konaného dne 14.3.2017 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Jáchim, Candra, Ježek, Jindra, Chvál, Jachimová, Kubeš, Ježková, Tisoň

Za ověřovatele zápisu byli jmenováni: Jachimová, Ježková

PROGRAM:

1. Kontrola usnesení
2. Rozpočtové opatření č. 1/2017 a 2/2017
3. Žádost SDH Slavošovice o dotaci-příspěvek z rozpočtu obce Libín v roce 2017
4. Žádost Včelařů Mladošovice o dotaci-příspěvek z rozpočtu obce Libín v roce 2017
5. Dohoda o společném obvodu Mateřské školy s městem Třeboň
6. Dohoda o společném obvodu Základní školy s městem Třeboň
7. Výběr zhotovitele na akci „Stavební úpravy objektu občanského vybavení v Libíně č.p. 23 na prodejnu“
8. Oprava místních komunikací Libín, Spolí a Slavošovice
9. Žádost SDH Libín o dotaci-příspěvek z rozpočtu obce Libín v roce 2017
10. Kronikář obce Libín
11. Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v sociálních bytech panu Peškovi
12. Účetní Závěrka za rok 2016
13. Chemické ošetření dřevěných konstrukcí krovu kostela Libín
14. Různé

Jednání č. 1 - Kontrola usnesení

Všechny body se průběžně plní.

Jednání č. 2 - Rozpočtové opatření 1/2017 a 2/2017

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření 1/2017 a 2/2017. Zastupitelstvo vzalo tyto rozpočtové změny na vědomí.

Jednání č. 3 - Žádost SDH Slavošovice o dotaci-příspěvek z rozpočtu obce Libín v roce 2017

Starosta seznámil zastupitele s žádostí SDH Slavošovice o finanční dotace - příspěvek ve výši 15.000,- Kč. Zastupitelstvo toto projednalo a schválilo poskytnout SDH Slavošovice dar ve výši 15.000,- Kč.

Usnesení č. 171: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo poskytnutí finančního daru SDH Slavošovice ve výši 15.000,- Kč a to na základě darovací smlouvy uzavřené mezi SDH Slavošovice a obcí Libín a pověřilo starostu podepsáním této darovací smlouvy.

Jednání č. 4 - Žádost Včelařů Mladošovice o dotaci-příspěvek z rozpočtu obce Libín v roce 2017

Starosta seznámil zastupitele s žádostí Včelařského spolku Mladošovice o finanční dotaci - příspěvek ve výši 3.000,- Kč. Zastupitelstvo toto projednalo a schválilo poskytnout daru v uvedené výši. Členy Včelařského spolku v Mladošovicích jsou i občané našich obcí.

Usnesení č. 172: Zastupitelstvo schválilo (poměrem hlasů – 8 pro, 1 se zdržel) poskytnutí finančního daru Včelařskému spolku v Mladošovicích ve výši 3.000,- Kč a to na základě darovací smlouvy uzavřené mezi Včelařským spolkem Mladošovice a obcí Libín a pověřilo starostu podepsáním této darovací smlouvy.

Jednání č. 5 - Dohoda o společném obvodu Mateřské školy s městem Třeboň

Zastupitelstvo schválilo uzavření dohody o společném obvodu MŠ s městem Třeboň. Pověřilo starostu k podepsání a na základě této dohody pověřilo starostu vypracovat obecně závaznou vyhlášku.

Usnesení č. 173: Zastupitelstvo schválilo (poměrem hlasů – 8 pro, 1 se zdržel).

Jednání č. 6 - Dohoda o společném obvodu Základní školy s městem Třeboň

Zastupitelstvo schválilo uzavření dohody o společném obvodu ZŠ s městem Třeboň. Pověřilo starostu k podepsání a na základě této dohody pověřilo starostu vypracovat obecně závaznou vyhlášku.

Usnesení č. 174: Zastupitelstvo schválilo (poměrem hlasů – 8 pro, 1 se zdržel).

Jednání č. 7 - Výběr zhotovitele na akci „Stavební úpravy objektu občanského vybavení v Libíně č.p. 23 na prodejnu“

Hodnotící komise dne 9.3.2017 otevřel obálky, prostudoval, posoudil doručené nabídky a navrhl usnesení. Zastupitelstvo projednalo doporučení hodnotící komise a schválilo níže uvedené.

Usnesení č. 175: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo toto:

Zastupitelstvo obce Libín, na doporučení hodnotící komise, schvaluje uzavřít smlouvu o dílo na akci „Stavební úpravy objektu občanského vybavení v obci Libín“ s firmou: **ALIENC společnost s ručením omezeným, Plynářská 26/2, 370 06 České Budějovice, IČ 45023018**, která nabídla nejnižší nabídkovou celkovou cenu 655 010,56 Kč bez DPH tj. **792 562,78 Kč** včetně DPH.

V pořadí druhou nejvýhodnější nabídku předložila společnost **BINTER spol. s r.o.**, Husova 4, 370 01 České Budějovice, IČ 25187627 nabídkovou cenou **815 960,11 Kč** včetně DPH. Třetí v pořadí se umístila společnost **PROTHERM spol s.r.o.**, Novohradská 74, 370 08 České Budějovice, IČ 14500671 s nabídkovou cenou **952 300,70 Kč** včetně DPH.

V případě odstoupení vítězné společnosti nastupuje v pořadí druhá a v případě odstoupení druhého v pořadí nabídka společnosti, jež předložila třetí nejvýhodnější nabídku.

Zastupitelstvo obce Libín pověřuje starostu obce podpisem Smlouvy o dílo. Smlouva nabývá účinností dnem předání staveniště. Realizace akce je podmíněna úspěšným získáním podpory z Programu rozvoje venkova.

Jednání č. 8 – Oprava místních komunikací Libín, Spolí a Slavošovice

Starosta seznámil zastupitele s nutností opravit místní komunikace po letošní zimě a předložil cenovou nabídkou od společnosti Asfalt OK s.r.o., Vrbenská 511/25a, 370 01 Č. Budějovice. Tato oprava komunikací se bude provádět technologií SILKO. Zastupitelé tuto nabídku projednali a souhlasí s ní.

Usnesení 176: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo opravu místních komunikací podle cenové nabídky od společnosti Asfalt OK a pověřuje starostu s podepsat smlouvy o dílo.

Jednání č. 9 - Žádost SDH Libín o dotaci-příspěvek z rozpočtu obce Libín v roce 2017

Starosta seznámil zastupitele s žádostí SDH Libín o finanční dotaci - příspěvek ve výši 15.000,- Kč. Zastupitelstvo toto projednalo a schválilo poskytnout SDH Libín dar ve výši 15.000,- Kč.

Usnesení č. 178: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo poskytnutí finančního daru SDH Libín ve výši 15.000,- Kč a to na základě darovací smlouvy uzavřené mezi SDH Libín a obcí Libín a pověřilo starostu podepsáním této darovací smlouvy.

Jednání č. 10 - Kronikář obce Libín

Starosta seznámil zastupitele s tím, že psaná kronika obce Libín, kterou píše paní Zdislava Blažková, bude popsaná. Také seznámil zastupitele s tím, že kronikářka paní Zdislava Blažková chce ukončit činnost kronikářky. Zastupitelstvo toto bere na vědomí s tím, že se bude hledat její nástupce.

Jednání č. 11 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1 v sociálních bytech panu Peškovi

Starosta seznámil zastupitele s tím, že panu Peškovi končí k 31.3.2017 nájemní smlouva na byt č. 1. Pan Pešek podal dne 10.3.2017 na obec Libín žádost o prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 1, přičemž splňuje všechny náležitosti nutné pro přidělení sociálního bytu, podle Pravidel přidělování nájemních bytů obce Libín. Zastupitelé žádost projednali a souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na další rok. Nájemné zůstává ve stejné výši jako doposud a to 3090,- Kč měsíčně.

Usnesení č. 179: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo prodloužení nájemní smlouvy na další rok a nájemné zůstává ve stejné výši jako doposud a to 3090,- Kč měsíčně a pověřilo starostu podepsáním nové nájemní smlouvy na jeden rok.

Jednání č. 12 - Účetní závěrka za rok 2016

Finanční výbor provedl kontrolu účtování jednotlivých účetních sestav a účetních záznamů dle rozvahy, výkazu zisků a ztrát a výkaz FIN. Nenalezl žádné rozdíly. V souladu se zákonem č. 128/2000 Sb. o obcích (obecní zřízení) a na základě doporučení finančního výboru schválilo zastupitelstvo účetní závěrku obce Libín za rok 2016.

Usnesení č. 180: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo účetní závěrku obce za rok 2016.

Jednání č. 13 - Chemické ošetření dřevěných konstrukcí krovu kostela Libín

Starosta seznámil zastupitele s nutností provedení chemického ošetření dřevěných konstrukcí krovu kostela v Libíně. Starosta oslovil firmu IMPREG – Jaroslav Raška na podání cenové nabídky. Cenovou nabídku firma IMPREG, po shlednutí na místě samém, ocenila na 97 000,- Kč bez DPH. Zastupitelé tuto cenovou nabídku projednali a souhlasí s provedením chemického ošetření krovu podle cenové nabídky.

Usnesení č. 181: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo chemické ošetření krovu kostela podle cenové nabídky ze dne 13.3.2017 od firmy IMPREG – Jaroslav Raška a pověřuje starostu objednat a zrealizovat tuto akci.

Jednání č. 14 - Různé

- a) Starosta seznámil zastupitele s průběhem auditu obce za rok 2016. Zastupitelstvu byl dále předložen zápis z tohoto auditu. Závěr auditu je, že byla zjištěna pouze jedna chyba méně závažného charakteru.

- b) Starosta seznámil zastupitele s tím, že je třeba prodat starý zahradní traktůrek od Mountfieldu a nové ponorné čerpadlo do vrtu značky NOCCHI (náhradní čerpadlo na původní technologii). Zastupitelé souhlasí s prodejem výše zmíněných věcí z majetku obce.
- c) Starosta seznámil zastupitele s přípravou jednání o vypořádání majetkových poměrů místní obecní komunikace Libín - Slavošovice a s návrhem na postup při jednání s občany (vlastníky dotčených pozemků) určených pro výstavbu ÚP – severní část Libín (humna). Zastupitelstvo projednalo tuto informaci a souhlasí s projednávaným postupem.
- d) Starosta seznámil zastupitele s jednáním s panem Peckou ve věci vedení nové kanalizace a vodovodu jeho pozemkem, který částečně zasahuje do obecní cesty. Pan Pecka navrhoval směnu pozemků a to cca 61m² z obecní cesty včetně části louky za cca 10m² zastavěné plochy jeho chaty, která je na obecním pozemku a k tomu 137 m² přilehlé ostatní plochy u jeho chaty. Zastupitelstvo toto projednalo a nesouhlasí s návrhem pana Pecky. Bylo navrženo: buďto změna projektu, tak aby kanalizace a vodovod nebyl veden přes dotčený pozemek, nebo směna části pozemku přímo pod cestou za stejnou rozlohu zastavěné plochy chaty. Zastupitelstvo bude sledovat tuto záležitost, aby nebyla zablokována výstavba „prodloužení kanalizace v obci Libín“, včetně užívání uvedených pozemků.
- e) Zastupitelé projednali stav zastávky Slavošovice-rozcestí a vzhledem k neutěšenému stavu a trvalému nepořádku uvnitř zastávky rozhodlo o odstranění obvodových zdí a zanechání lavičky.

Usnesení č. 182: Zastupitelstvo jednohlasně schválilo odstranění objektu zastávky a pověřilo starostu zajištěním realizace.

Zapsáno dne 14.3.2017

Zapsal: p. Jindra

Ověřovatelé zápisu: p. Jachimová

p. Ježková

.....
.....
.....

[Handwritten signature]

