

Zápis č. 22

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Libíně, konaného dne 24. 9. 2020 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Jan Koranda, Miroslav Matuška, Václav Číhal, Petr Jindra, Daniel Pokorný, Jan Ježek

Omluveni: Věra Chválová, Jana Hospodářská

Hosté:

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petra Jindru a ověřovatele zápisu – Václava Číhala, Jana Ježka.

Dále starosta seznámil s programem dnešního jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání.
2. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k akci „Vodovod a kanalizace Libín – severní část“.
3. Oprava schodů na budově pohostinství v Libíně č.p. 20.
4. Žádost pana [REDAKCE] o směnu části pozemku v k.ú. Libín – pokračování jednání ze dne 15. 9. 2020.
5. Urbanistická studie ve Spolí.
6. Odpady v roce 2021.
7. Diskuze - různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 7)

Jednání č. 2 - Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo k akci „Vodovod a kanalizace Libín – severní část“

Starosta předložil zastupitelstvu návrh „Dodatku č. 1“ ke smlouvě o dílo na akci „Vodovod a kanalizace Libín – severní část“. Seznámil zastupitelstvo s prodloužením termínu realizace na kanalizaci do 23. 10. 2020. Vodovod bude předán do stanoveného termínu 30. 9. 2020. Dále seznámil s návrhem méněprací a víceprací v celkové ceně 130 503,46,- Kč bez DPH, které při realizaci vznikly. Všechny podklady jsou uvedeny v „Dodatku č. 1“ ke smlouvě o dílo. Zastupitelstvo tento „Dodatek č. 1“ ke smlouvě o dílo projednali a souhlasí s ním.

Usnesení č. 149: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 6 pro, 1 proti (přítomno 7) schválilo toto:

- I. bere na vědomí rozsah výše uvedených méněprací a víceprací při realizaci akce „Vodovod a kanalizace Libín – severní část“
- II. schvaluje výši uvedených méněprací a víceprací při realizaci akce „Vodovod a kanalizace Libín – severní část“, dodržení termínu předání vodovodu a prodloužení termínu předání kanalizace
- III. schvalují „Dodatek č. 1“ ke smlouvě o dílo k akci „Vodovod a kanalizace Libín – severní část“
- IV. pověřují Josefa Jáchima, starostu obce, podepsat „Dodatek č. „1 ke smlouvě o dílo k akci „Vodovod a kanalizace Libín – severní část“.

Jednání č. 3 - Oprava schodů na budově pohostinství v Libíně č.p. 20

Starosta seznámil zastupitele s upravenou a upřesněnou nabídkou od firmy Alienc s.r.o. na opravu schodů budovy pohostinství v Libíně, kterou si zastupitelstvo vyžádalo upřesnit. Dále seznámil zastupitele

s nabídkou od firmy Stavitelství Skalice s.r.o.. Zastupitelstvo toto projednalo a rozhodlo se pro opravu schodů firmou Alienc s.r.o. v cenové nabídce 109 099,13,- Kč bez DPH. Pověřují starostu, aby zadal opravu těchto schodů firmě Alienc s.r.o..

Usnesení č. 150: Zastupitelstvo obce jednohlasně (přítomno 7) schválilo opravu schodů na budově pohostinství v Libíně a pověřilo starostu, aby tuto akci zadal firmě Alienc s.r.o..

Jednání č. 4 - Žádost pana [REDAKCE] o směnu části pozemku v k.ú. Libín – pokračování jednání ze dne 15. 9. 2020

Starosta předložil zastupitelům žádost p. [REDAKCE] o směnu nemovitých věcí – pozemků. Zastupitelé opět projednali předloženou žádost a schvalují záměr obce směniti pozemky.

Usnesení č. 151: Zastupitelstvo obce projednalo předloženou žádost pana [REDAKCE] a jednohlasně (přítomno 7) schvaluje záměr obce směniti pozemkové parcely, které nově vzniknou geometrickým plánem pro rozdělení pozemků:

- 1) - část nemovité věci - pozemku o výměře 29 m², který nově vznikne geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, oddělením z parc. KN č. 62/1 – zahrada, o výměře 315 m², v k.ú. Libín, ve vlastnictví obce Libín;
- 2) - nemovitá věc - pozemek, parc. KN č. 63/11 – zahrada, o výměře 8 m²;
- nemovitá věc – pozemek, parc. KN č. 1268/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 120 m², vše v k.ú. Libín, vše ve vlastnictví pana [REDAKCE];

za podmínky, že obec Libín uhradí náklady spojené s realizací směny – sepsání kupní smlouvy, poplatků za návrh na vklad do KN.

Jednání č. 5 - Urbanistická studie ve Spolí

Starosta seznámil zastupitele s očekávaným zahájením přípravy staveb na plochách označených v územním plánu jako Z29 a Z30 ve Spolí. Podmínkou pro výstavbu je podle ÚP zpracování urbanistické studie pro obě plochy (jednotlivě). Zastupitelé projednali tuto záležitost a rozhodli, aby starosta svolal informativní schůzku všech vlastníků pozemků v uvedených plochách, případně všech zájemců o výstavbu. Účelem schůzky bude především seznámit účastníky s existencí této podmínky, vysvětlení účelu studie (například řešení komunikací, inženýrských sítí a dalších okolností) a očekávaných nákladech na studii.

Jednání č. 6 - Odpady v roce 2021

Starosta seznámil zastupitele se stavem v hospodaření s odpady k 30. 8. 2020 a s jednorázovým sběrem velkoobjemového a nebezpečného odpadu, který byl proveden dne 19. 9. 2020. Dále se sdělením společnosti Marius Pedersen o očekávaných zvyšování cen za uložení odpadu na skládku (odvádí se státu), který se bude zvyšovat novým zákonem o odpadech.

Zastupitelé posoudili vývoj i za předchozí roky a předpoklad pro rok 2020:

Období	netříděný odpad	papír	plasty	celkové náklady obce	úhrada od občanů
2018	88 t	16,4 t	10,8 t	537 514,- Kč	311 684 Kč
2019	94 t	17 t	11,5 t	608 001,- Kč	383 636,- Kč
2020 (předp)	105 t	17,5 t	12 t	650 000,- Kč	385 103,- Kč

Mimo úhradu od občanů a majitelů objektů k rekreaci obec získává zpět odměnu za vyříděný odpad (papír, plast, sklo a kov) od firmy EKO KOM, která činí cca. 110 000,- Kč ročně.

Zastupitelé projednali tuto informaci a vezmou ji v úvahu při případné aktualizaci „Obecně závazné vyhlášky obce Libín č. 1/2018, o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů“, a při přípravě rozpočtu obce na rok 2021, pokud se bude jednat o snižování nákladů obce pro hospodaření s odpady z rozpočtu obce.

Starosta seznámil s průběhem sběru velkoobjemových a nebezpečných odpadů, který proběhl dne 19. 9. 2020 a se stížností svozové firmy na nepořádek na sběrových místech, který ztěžuje třídění odpadu a jeho nakládání. Pro další termín sběru velkoobjemového a nebezpečného odpadu budou zřejmě změněna pravidla pro občany, aby byly dodrženy požadavky svozové firmy a také nebyla ohrožena bezpečnost občanů při navážení odpadu.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:15 hodin.

Zapsáno dne 24. 9. 2020

Zapsal: Petr Jindra

Ověřovatelé zápisu: Václav Číhal

Jan Ježek

Starosta: Josef Jáchim

.....

