

Zápis č. 23

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Libíně, konaného dne 2. 11. 2020 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Jan Koranda, Miroslav Matuska, Petr Jindra, Věra Chválová, Jana Hospodářská, Jan Ježek (částečně – přišel na jednání č. 9)

Omluveni: Václav Číhal, Daniel Pokorný

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petra Jindru. Ověřovateli zápisu byli zvoleni všichni přítomní zastupitelé, aby vzhledem k nutnosti dodržet opatření „Covid“ (roušky, rozestupy, urychlené projednávání), bylo zamezeno nedorozuměním.

Dále starosta seznámil s programem dnešního jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání.
2. Rozpočtové opatření č. 14/2020.
3. Záměr obce směnit pozemky v k.ú. Libín – vyhodnocení záměru č.j.: LIB-0323/2020.
4. Žádost paní [REDAKCE] o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2020.
5. Inventarizace majetku obce za rok 2020.
6. Výběr dodavatele – výběrové řízení veřejné zakázky „Protipovodňová opatření II Libín“.
7. Projednání ceny svozů odpadů na rok 2021.
8. Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2019 – 2028 – schválení varianty tempa růstu prostředků pro obnovu.
9. Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR pro akci Multifunkční hřiště a zpevněná plocha Libín.
10. Projekt na přestavbu hasičárny ve Spolí.
11. Projekt na obnovu – opravu místní komunikace v Libíně.
12. Seznámení se s návrhem rozpočtu na rok 2021.

a doplnění programu o bod č. 13

13. Rozpočtové opatření č. 15/2020
14. Diskuze - různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 6 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 6)

Jednání č. 2 - Rozpočtové opatření č. 14/2020

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 14/2020. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

Jednání č. 3 - Záměr obce směnit pozemky v k.ú. Libín – vyhodnocení záměru č.j.: LIB-0323/2020

Starosta seznámil zastupitele s tím, že byl vypsán záměr obce na směnu pozemků v k.ú. Libín podle usnesení zastupitelstva obce Libín č. 151, ze dne 24. 9. 2020. Tento záměr byl zveřejněn na úřední desce obecního úřadu v době od 29. 9. 2020 do 16. 10. 2020. V době zveřejnění záměru nepřišla žádná připomínka. Zůstává tak v platnosti původní znění záměru.

Geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, č. 419-17/2020, vyhotoveným paní [REDAKCE] bylo z nemovité věci – pozemku KN parc. č. 62/1 – zahrada, o výměře 315 m² odděleny nemovité věci – pozemek KN parc. č. 62/1 – zahrada, o výměře 285 m² a pozemek KN parc. č. 62/3 – zahrada, o výměře 29 m², v k.ú. Libín.

Obec Libín smění nemovitou věc – pozemek KN parc. č. 62/3 – zahrada, o výměře 29 m², v k.ú. Libín (v majetku obce) za pozemek KN parc. 63/11 – zahrada, o výměře 8 m² a pozemek KN parc. č. 1268/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 120 m², vše v k.ú. Libín (v majetku p. [REDAKCE]).

Směnou těchto pozemků jsou obě strany zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s touto směnou žádné finanční či jiné finanční nároky.

Záměr obce, geometrický plán a návrh Směnné smlouvy, mezi obcí Libín a panem [REDAKCE], byl zastupitelstvem obce projednán.

Usnesení č. 152: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 6) schvaluje směnu nemovitých věcí:

- 1) pozemku KN parc. č. 62/3 – zahrada, o výměře 29 m², který nově vznikne geometrickým plánem pro rozdělení pozemku, oddělením z nemovité věci – pozemku KN parc. 62/1 – zahrada, o výměře 315 m², v k.ú. Libín, z majetku obce Libín, do vlastnictví pana [REDAKCE];
- 2) pozemku KN parc. č. 63/11 – zahrada, o výměře 8 m² a pozemek KN parc, č. 1268/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace, o výměře 120 m², vše v k.ú. Libín, z majetku pana [REDAKCE], do vlastnictví obce Libín;
- 3) směnou těchto pozemků jsou obě strany zcela vyrovnány a nemají vůči sobě v souvislosti s touto směnou žádné finanční či jiné finanční nároky;
- 4) text Směnné smlouvy, mezi obcí Libín, jako stranou první a panem [REDAKCE], jako stranou druhou, na směnu výše uvedených nemovitých věcí – pozemků, v k.ú. Libín;
- 5) obec Libín uhradí veškeré náklady spojené se směnou (sepsání kupní smlouvy a poplatek za návrh na vklad do KN).

Zastupitelstvo obce Libín pověřuje starostu obce podpisem Směnné smlouvy, mezi obcí Libín, jako stranou první a panem [REDAKCE], jako stranou druhou.

Jednání č. 4 - Žádost paní [REDAKCE] o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2020

Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní [REDAKCE] o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2020 ve výši 23 915,- Kč. Paní [REDAKCE] provozuje prodejnu smíšeného zboží v Libíně od roku 2017. Žádost je podána podle pachtovní smlouvy, kde se propachtovatel a pachtýř dohodli, že propachtovatel podpoří provoz prodejny tím, že uhradí 50% nákladů na elektrickou energii. Zastupitelé tuto žádost o finanční příspěvek - dotaci na provozu prodejny smíšeného zboží projednali a rozhodli finanční příspěvek - dotaci přidělit. Finanční příspěvek - dotace bude poskytnut formou daru (darovací smlouvou).

Usnesení č. 153: Zastupitelstvo obce jednohlasně (přítomno 6) schválilo poskytnutí finančního příspěvku - dotace pí. [REDAKCE] ve výši 23 915,- Kč, na základě darovací smlouvy uzavřené mezi obcí Libín a pí. [REDAKCE] a pověřilo starostu podepsáním darovací smlouvy.

Jednání č. 5 - Inventarizace majetku obce za rok 2020

Starosta seznámil zastupitele s plánem inventur, sestaveným v souladu s ustanovením §5 vyhl. č. 270/2010 Sb. a dal příkaz k provedení inventarizace za rok 2020. Zastupitelé projednali plán inventarizace a navrhli jako předsedu inventarizační komise pana Václava Číhala a členy inventarizační komise: paní Janu Hospodářskou (Slavošovice), pana Jana Ježka (Spolí) a pana Jana Korandu (Libín).

Usnesení č. 154: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 6) schválilo jmenování všech členů inventarizační komise a odsouhlasilo příkaz k inventarizaci za rok 2020.

Jednání č. 6 - Výběr dodavatele – výběrové řízení veřejné zakázky „Protipovodňová opatření II Libín“

Hodnotící komise dne 29. 10. 2020 otevřela doručené nabídky. Nabídky přišly od pěti oslovených uchazečů. Při hodnocení byl vypracován protokol o otevírání, posuzování a hodnocení předložených nabídek a tento protokol byl předložen k jednání na zasedání zastupitelstva.

Zastupitelstvo projednalo doporučení hodnotící komise a schválilo níže uvedené.

Usnesení č. 155: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 6) schválilo toto:

I. bere na vědomí

zprávu komise pro otevírání obálek a posouzení a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadávané mimo režim zákona č. 134/2016 Sb. o zadávání veřejných zakázek, v platném znění, na akci: **Protipovodňová opatření II Libín**

II. schvaluje

1. výběr nejvhodnější nabídky a uzavření smlouvy na akci: **Protipovodňová opatření II Libín** v tomto pořadí:

Pořadí	Název/jméno uchazeče/dodavatele	Sídlo	IČ	Nabízená cena (v Kč bez a s DPH) – váha 100%
1.	AKORA s.r.o.	U Sokolovny 398 370 10 Hrdějovice	25174495	1 127 000,00 Kč
2.	K-BUILDING CB, a.s.	Hraniční 2094, 370 06 České Budějovice	26105594	1 127 721,10 Kč
3.	JIPAMA s.r.o.	Hrachoviště 7, 379 01 Třeboň	25159224	1 189 336,59 Kč
4.	TIGA s.r.o.	Lipnice 48 373 12 Jílovice	28125401	1 278 621,95 Kč
5.	HYDRO & KOV s.r.o.	Pražská 1333, 379 01 Třeboň	27720161	1 444 444,00 Kč

2. zajištění vlastního financování a realizaci této akce.

III. pověřuje

Josefa Jáchima, starostu obce, zajistit realizaci uvedeného usnesení:

1. seznámit účastníky výběrového řízení s výsledky veřejné zakázky a rozhodnutím zadavatele
2. podepsat Smlouvu o dílo s dodavatelem v pořadí podle části II. usnesení.

Jednání č. 7 - Projednání ceny svozů odpadů na rok 2021

Starosta seznámil zastupitele s přibližnými náklady na odpad za rok 2020, které činí cca 650 000,- Kč. Dále s tím, že svozová firma Marius Pedersen bude navyšovat cenu za služby cca o 5 % a také s tím, že se připravuje nový zákon o odpadech, kde se plánuje zdražení skládkovacího poplatku (využitelných odpadů – podle § 40 odst. 1 návrhu zákona). Nyní se za tento poplatek platí 500,- Kč/t a v roce 2021 by se mělo platit 800,- Kč/t. Tento poplatek by se měl každým rokem zvyšovat až do roku 2029 na částku 1850,- Kč/t.

Zastupitelé toto projednali a rozhodli se, že cena za odpad pro rok 2021 se pro občany s trvalým pobytem zvedne o 100,- Kč za rok/osobu, tady na 600,- Kč za rok/osobu. Osoby, které mají v katastrech Libín, Spolín a Slavošovice vlastní objekt k rekreaci či byt bez trvalého bydliště, budou platit jako dosud 900,- Kč

rok/objekt – byt. Pověřili starostu, aby zpracoval novou Obecně závaznou vyhlášku o místním poplatku za odpad, kterou schválí usnesením zastupitelstva.

Jednání č. 8 - Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2019 – 2028 – schválení varianty tempa růstu prostředků pro obnovu

Starosta seznámil zastupitele s tím, že usnesením č. 270 ze dne 21. 8. 2018 byl schválen Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2019 -2028, bez varianty tempa růstu prostředků pro obnovu. Zastupitelé toto znovu projednali a rozhodli se pro tempo růstu prostředků pro obnovu - varianta C, podle Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2019 -2028.

Usnesení č. 156: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 6) schválilo tempo růstu prostředků pro obnovu - variantu C, podle Plán financování obnovy vodovodu a kanalizace na období 2019 -2028.

(Na jednání přišel zastupitel Jan Ježek.)

Jednání č. 9 - Podání žádosti o dotaci na Ministerstvo pro místní rozvoj ČR pro akci Multifunkční hřiště a zpevněná plocha Libín

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je hotová projektová dokumentace na akci „Multifunkční hřiště a zpevněná plocha Libín na části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Libín“. Žádost o dotaci je možno podat na Ministerstvo pro místní rozvoj, do programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“, dotační titul 117d8210H – „Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku“. Zastupitelé tuto možnost projednali a souhlasí s podáním žádosti o dotaci.

Usnesení č. 157: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 6 pro, 1 se zdržel (přítomno 7) schválilo podání žádosti o poskytnutí dotace v roce 2021 na Ministerstvo pro místní rozvoj, do podprogramu „Podpora obnovy a rozvoje venkova“, dotační titul 117d8210H - Podpora budování a obnovy míst aktivního a pasivního odpočinku, s názvem "Multifunkční hřiště Libín" a zároveň bere na vědomí Výzvu k podávání žádostí a Zásady podprogramu pro poskytování dotací k této akci.

Jednání č. 10 - Projekt na přestavbu hasičárny ve Spolí

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou od firmy DELTA LIŠOV na vypracování projektové dokumentace a podání ke stavebnímu povolení k přestavbě hasičárny ve Spolí v celkové hodnotě 94 000,- Kč. Zastupitelé tuto nabídku projednali a rozhodli se zadat vypracování PD firmě DELTA LIŠOV ale pouze v rozsahu vypracování projektu, administrativní záležitosti pro podání ke stavebnímu povolení zajistí obec sama.

Usnesení č. 158: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo, zadat vypracování projektové dokumentace v rozsahu části nabídky na přestavbu hasičárny ve Spolí firmě DELTA LIŠOV.

Jednání č. 11 - Projekt na obnovu – opravu místní komunikace v Libíně

Starosta seznámil zastupitele s tím, že poptal dvě firmy na vypracování projektové dokumentace na obnovu – opravu místních komunikací po výstavbě vodovodu a kanalizace.

Jedná se o firmu ZENKL CB, spol. s r.o., která nabídla cenu 98 000,- Kč bez DPH a pana Pavla Dvořáka, který nabídl cenu 107 438,- Kč bez DPH. Zastupitelé obě nabídky projednali a rozhodli se zadat vypracování projektové dokumentace firmě ZENKL CB, spol. s r.o..

Usnesení č. 159: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo, zadat vypracování projektové dokumentace na obnovu – opravu místních komunikací v Libíně v rozsahu nabídky firmě ZENKL CB, spol. s r.o..

Jednání č. 12 - Seznámení se s návrhem rozpočtu na rok 2021

Starosta předložil zastupitelstvu návrh rozpočtu na rok 2021. Zastupitelé požádali starostu, aby jim návrh rozpočtu zaslal na e-mail k prostudování.

Jednání č. 13 - Rozpočtové opatření č. 15/2020

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 15/2020. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

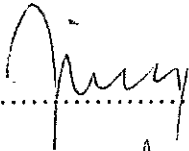

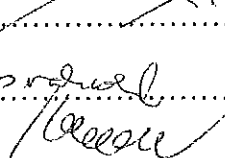
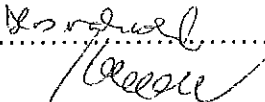

Jednání č. 14 - Diskuze – různé

14.1 Příprava akce pro rok 2021 do programu „Program obnovy venkova JK 2021“. Bylo dohodnuto, že do programu (dotace) bude připravena akce „Terasa pohostinství Libín“ – návrh terasy byl předložen. Starosta zadá zpracování projektu firmě IMPROPO pana [REDAKCE]

14.2 Zateplení stropu OÚ: starosta seznámil s vhodností tepelné izolace stropu v objektu OÚ. Náklady nepřesáhnou cca. 20 000 Kč. Zastupitelstvo souhlasí, bez hlasování.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:10 hodin.

Zapsáno dne 2. 11. 2020

Zapsal:	Petr Jindra 
Ověřovatelé zápisu:	Věra Chvállová 
	Miroslav Matuška 
	Jana Hospodářská 
	Jan Koranda 
Starosta:	Josef Jáchim 