

Zápis č. 26

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Libíně, konaného dne 15. 2. 2021 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Jan Koranda, Věra Chválková, Jan Ježek, Václav Číhal, Jana Hospodářská, Miroslav Matuška, Petr Jindra, Daniel Pokorný – přítomen od jednání č. 4

Omluveni:

Hosté: paní Petra Nagy

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petra Jindru a ověřovatele zápisu – Janu Hospodářskou, a Miroslava Matušku.

Dále starosta seznámil s programem dnešního jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání.
2. Rozpočtové opatření č. 20/2020 a 21/2020.
3. Žádost o odkoupení pozemku a objektu stojícím na pozemku v k.ú. Slavošovice u Lišova.
4. Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D, a.s., v k.ú. Slavošovice u Lišova.
5. Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D, a.s., v k.ú. Slavošovice u Lišova.
6. Žádost Českého svazu včelařů, z.s. Základní organizace Mladošovice o finanční příspěvek.
7. Dohoda o výběru poplatků a předávání podkladů ohledně odpadů s firmou Marius Pedersen a.s..
8. Dodatek č. 14 ke smlouvě č. 61073/06 na zajištění svozu odpadů s firmou Marius Pedersen a.s..
9. Možnost napojení pro RD ve výstavbě na ploše Z8 podle ÚP v Libíně („humna“).
10. Inženýrská činnost technického dozoru stavby „Protipovodňová opatření Libín II“.
11. Náhradní čerpadlo do vrtu pro obecní vodovod.
12. Územní studie Libín pro zastavitelné území Z29 v územním plánu Libín – k.ú. Spolů u Ledenic.
13. Podklady pro výběrové řízení „Přístřešek u kulturního domu Libín“.

a doplnění programu o body č. 14 a 15

14. Rozpočtové opatření č. 1/2021.
15. Podklady pro výběrové řízení „Multifunkční hřiště a zpevněná plocha Libín na části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Libín.
16. Diskuze – různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 7 pro, 0 proti, 1 se zdržel (přítomno 8)

Jednání č. 2 - Rozpočtové opatření č. 20/2020 a 21/2020

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválená rozpočtová opatření č. 20/2020 a 21/2020. Zastupitelstvo vzalo tato rozpočtová opatření na vědomí.

Jednání č. 3 - Žádost o odkoupení pozemku a objektu stojícím na pozemku v k.ú. Slavošovice u Lišova

Starosta předložil zastupitelům žádost paní [REDAKCE] na koupi objektu občanské vybavenosti stojící na pozemku st. č. 21/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m², v k.ú. Slavošovice. Jedná se o objekt stojící vedle objektu bývalé kovárny a s ním částečně propojený. Vlastníkem kovárny na pozemku st.č. 21/1

je paní [REDAKCE]. Žádost podala z důvodu, že by svoji nemovitost chtěla zrekonstruovat, ale vzhledem ke stavu obou nemovitostí se obává toho, že při rekonstrukci její nemovitosti došlo k poškození nemovitostí obce Libín (mají spojené střechy i obvodové zdivo). Zastupitelstvo obce vyslechlo vysvětlení paní [REDAKCE] a poté odložilo rozhodnutí o žádosti na příští jednání zastupitelstva.

Jednání č. 4 - Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D, a.s., v k.ú. Slavošovice u Lišova

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvou o zřízení věcného břemene č. CB-014330058993/001 na nový kabel NN v pozemku č. 1043/1 v k.ú. Slavošovice, ve vlastnictví obce Libín se společností EG.D, a.s.. Zastupitelstvo tuto smlouvu projednalo a schválilo.

Usnesení č. 179: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330058993/001 a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 5 - Smlouva o zřízení věcného břemene EG.D, a.s., v k.ú. Slavošovice u Lišova

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvou o zřízení věcného břemene č. CB-014330056954/001 na nový kabel NN v pozemku č. 1054/1 v k.ú. Slavošovice, ve vlastnictví obce Libín se společností EG.D, a.s.. Zastupitelstvo tuto smlouvu projednalo a schválilo.

Usnesení č. 180: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330056954/001 a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 6 - Žádost Českého svazu včelařů, z.s. Základní organizace Mladošovice o finanční příspěvek

Starosta předložil zastupitelstvu žádost Českého svazu včelařů - ZO Mladošovice o finanční příspěvek na rok 2021 ve výši 3.000,- Kč. Zastupitelstvo tuto žádost projednalo a schválilo poskytnutí finančního příspěvku v uvedené výši darovací smlouvou. Členy Českého svazu včelařů - ZO Mladošovice jsou i občané našich obcí.

Usnesení č. 181: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo poskytnutí finančního příspěvku ZO Včelařům Mladošovice ve výši 3000,- Kč, na základě darovací smlouvy, uzavřené mezi Českým svazem včelařů - ZO Mladošovice a obcí Libín a pověřilo starostu podepsat darovací smlouvu.

Jednání č. 7 - Dohoda o výběru poplatků a předávání podkladů ohledně odpadů s firmou Marius Pedersen a.s.

Starosta informoval zastupitele, že ze strany obce podepsal „Dohodu o výběru poplatků a předávání dokladů“ ohledně povinností plynoucí ze zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech, ve znění pozdějších změn (dále je nový zákon o odpadech), zejména povinností, týkajících se poplatku za ukládání odpadů na skládku. Zastupitelé tuto dohodu vzali na vědomí.

Jednání č. 8 - Dodatek č. 14 ke smlouvě č. 61073/06 na zajištění svozu odpadů s firmou Marius Pedersen a.s.

Starosta seznámil zastupitele s dodatkem č. 14 ke smlouvě č. 61073/06 se společností Marius Pedersen a.s., který je platný od 1. 3. 2021 a řeší svoz komunálního odpadu v našich obcích. Zastupitelstvo tento dodatek smlouvy projednalo a schválilo ho.

Usnesení č. 182: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo dodatek č. 14 ke smlouvě č. 61073/06 a pověřilo starostu jeho podepsáním.

Jednání č. 9 – Možnost napojení pro RD, které jsou ve výstavbě na ploše Z8 podle ÚP Libín

Starosta seznámil zastupitele se žádostmi o přípojky vody a kanalizace pro objekty, které jsou ve výstavbě. Zastupitelé se po diskuzi rozhodli, že se budou zabývat nejen současnými dvěma stavbami RD, ale budou řešit konečný možný stav výstavby RD na ploše Z8, to znamená ca. 10, případně i více objektů, které budou připojovány na síť. Z podkladů k rozvoji vodovodu a kanalizace obce Libín plyne, že se bude postupně oddělovat tzv. splašková a tzv. dešťová kanalizace. Zároveň toto souvisí s kapacitou vybudované kanalizační trasy pro obsluhu plochy Z8 – při konečném možném stavu výstavby by kapacita uloženého potrubí (pod komunikací podél plochy Z8) nestačila na odvádění splaškových a současně dešťových vod. Nestačila by ani kapacita navazujícího kanalizačního řádu, odlehčovacího objektu nad návesním rybníkem, ani zaústění do hlavního řádu Js1000 do ČOV a mohlo by docházet k vyplavování níže položených domů zpětným prouděním z přeplněného potrubí. Bude proto zpracováno zadání pro projektanta, které bude v souladu s uvedeným konceptem.

Obec předpokládá, že budou vypracována jednotná pravidla pro připojování splaškové kanalizace, dešťové kanalizace a vodovodu na obecní vodovod a kanalizace.

Jednání č. 10 - Inženýrská činnost technického dozoru stavby „Protipovodňová opatření Libín II“

Starosta seznámil zastupitele s nabídkou od firmy DPCZ s.r.o. na inženýrský a technický dozor stavby „Protipovodňová opatření Libín II“ v hodnotě 30 000,- Kč bez DPH. Zastupitelé nabídku projednali a souhlasí, aby technický dozor stavby vykonávala firma DPCZ s.r.o..

Usnesení č. 183: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo, aby inženýrskou činnost technického dozoru stavby vykonávala firma DPCZ s.r.o. za cenu 30 000,- Kč bez DPH a pověřilo starostu, aby objednal technický dozor na tuto stavbu.

Jednání č. 11 - Náhradní čerpadlo do vrtu pro obecní vodovod

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je třeba zakoupit do vrtu pro obecní vodovod rezervní čerpadlo. Stávající čerpadlo už je ve vrtu od roku 2016 a má vyčerpáno přes sto tisíc kubíků vody. Dále předložil zastupitelům nabídku na nové čerpadlo od firmy Čerpadla NEPTUN spol. s.r.o.. Zastupitelé toto projednali a souhlasí se zakoupením rezervního čerpadla do vrtu a pověřili starostu nákupem.

Jednání č. 12 - Územní studie Libín pro zastavitelné území Z29 v územním plánu Libín – k.ú. Spolí u Ledenic

Starosta předložil zastupitelstvu návrh územní studie pro zastavitelné území části Z29 v územním plánu Libín, k.ú. Spolí, kterou vypracoval Projektový atelier AD pana [REDAKCE]. Investorem územní studie je soukromá osoba. Zastupitelé tento návrh územní studie projednali a berou na vědomí.

Studie bude po dokončení a schválení uložena k Územnímu plánu jako součást pro plochu Z29 a zaslána příslušnému stavebnímu úřadu a pověřenému úřadu (Magistrát CB).

Jednání č. 13 - Podklady pro výběrové řízení „Přístřešek u kulturního domu Libín“

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je třeba na akci „Přístřešek u kulturního domu Libín“ na kterou bylo požádáno o dotaci v POV 2021 Jihočeského kraje, schválit zadávací dokumenty podle obecní „Směrnice o zadávání veřejných zakázek obce Libín“.

Jedná se o schválení textu výzvy, vybrat jaké firmy budou vyzvány k podání nabídky a jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise.

Starosta předložil zastupitelům návrh textu výzvy – příloha č. 1, členy hodnotící komise a náhradníky – příloha č. 2 a seznam firem, které budou osloveny – příloha č. 3.

Zastupitelé se pozastavili nad výší návrhu rozpočtu a přerušili projednávání. Bylo dohodnuto, že bude vyžádána nezávislá technická konzultace k návrhu (ocelová konstrukce podlaží, umělá hmota podlah, zastřešení) se záměrem, snížit rozpočtové náklady.

Zastupitelé přerušili projednávání tohoto bodu.

Jednání č. 14 - Rozpočtové opatření č. 1/2021

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválená rozpočtová opatření č. 1/2021. Zastupitelstvo vzalo tato rozpočtová opatření na vědomí.

Jednání č. 15 - Podklady pro výběrové řízení „Multifunkční hřiště a zpevněná plocha Libín na části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Libín“

Starosta seznámil zastupitele s tím, že oslovil firmu Česká vodohospodářská s.r.o., k vypracování zadávací dokumentace pro výběr dodavatele a administraci výběrového řízení na dodavatele v ceně 15 000,- Kč bez DPH. Po dohodě se starostou firma vypracovala zadávací dokumentaci. Tuto dokumentaci je třeba podle obecní „Směrnice o zadávání veřejných zakázek obce Libín“ schválit. Jedná se o text výzvy, seznam firem, které budou vyzvány k podání nabídky a jmenovat členy a náhradníky hodnotící komise. Starosta předložil výše zmíněné podklady (návrhy) a zastupitelé je projednali a souhlasí s nimi.

Usnesení č. 184: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválili text výzvy s výhradou doplnění textu návrhu SoD (definice pro náhrady škody) - příloha č. 1, členy a náhradníky hodnotící komise - příloha č. 2 a seznam oslovených firem - příloha č. 3 pro akci „Podklady pro výběrové řízení „Multifunkční hřiště a zpevněná plocha Libín na části pozemku p.č. 46/2 v k.ú. Libín“.

Jednání č. 16 - Diskuze – různé

16.1 Starosta informoval zastupitele o přípravě sjezdu rodáků ve Spolí.

16.2 Starosta informoval zastupitele o přípravě „Dne s Integrovaným záchranným systémem“ v Libíně.

16.3 Starosta informoval zastupitele o návrhu nové místní vyhlášky o odpadech (reagující na nové znění zákona o odpadech). Zastupitelé souhlasí s předložením návrhu vyhlášky ke kontrole příslušným odborem MV.

16.4 Starosta informoval zastupitele o návrhu nové místní vyhlášky o poplatcích z pobytu.

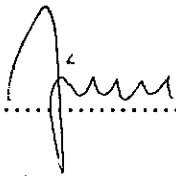
16.5 Zastupitelé posuzovali důvody a okolnosti, proč nebyla získána dotace (část dotace pro kanalizaci) provedené investiční akce „Vodovod a kanalizace Libín – sever“ a ztracené náklady na žádost o tuto dotaci. Projednali i stav žádosti o dotaci pro související akci „Oprava komunikace po výstavbě vodovodu a kanalizace Libín – sever“.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 20:30 hodin.

Zapsáno dne 15. 2. 2021

Zapsal:

Petr Jindra



.....

Ověřovatelé zápisu: Jana Hospodářská



.....

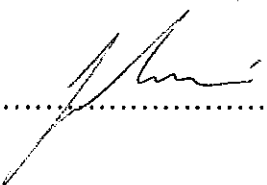
Miroslav Matuška



.....

Starosta:

Josef Jáchim



.....

