

ZPRÁVA

Poskytnutí informace podle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím

Obsah žádosti:

Dle územního plánu, který je možné vidět na stránkách obce Libín (okres České Budějovice), je zřejmé, že se v obci Slavošovice plánuje v budoucnu výstavba rodinných domů, ale není zřejmé, zda je náš pozemek s parcelním číslem 354 v k. ú. Slavošovice u Českých Budějovic také alespoň z části (pokud by se rozdělil na více částí) zastavitelný (část pozemku nejbliže k centru obce), tedy, zda je možné část pozemku v budoucnu zastavit rodinným domem, či na pozemku změnit využití v KN na zahradu.

Odpověď:

- jedná se o pozemek, který se z části (nejbliže k obci) nachází v blízkosti stabilizovaného areálu zemědělské výroby, kde je povolena výroba a skladování a je zde lokalita negativních vlivů. Dále je na pozemku „zeleň ochranná a izolační“ a „veřejné prostranství“ (viz ÚP). Na této části pozemku není dovolena budoucí výstavba rodinných domů;
- větší část pozemku (dále od obce) se nachází v zemědělských plochách – orná půda (viz ÚP), kde též není dovolena budoucí výstavba rodinných domů;
- ohledně změny kultury pozemku v KN je možné za podmínek změny – úpravy územního plánu.

Bližší informace o územním plánu naleznete na odkazu: <https://www.obeclibin.cz/uzemni-plan-obce>