



KRAJSKÝ ÚŘAD

JIHOČESKÝ KRAJ

Odbor ekonomický

Oddělení přezkumu a metodiky hospodaření obcí

U Zimního stadionu 1952/2

370 76 České Budějovice



KUCBX00Z1B3I

Spisová značka: **OEKO-PŘ 31612/2020/jahol**

Číslo jednací: **KUJCK 39322/2021**

Zpráva o výsledku přezkoumání hospodaření za rok 2020 **obce Libín, IČO 00245143**

Přezkoumání bylo vykonáno na Krajském úřadu Jihočeského kraje ve dnech:

od 03.12.2020 do 18.12.2020 jako dílčí přezkoumání,

od 25.03.2021 do 06.04.2021 jako konečné přezkoumání.

Přezkoumání hospodaření **obce Libín za rok 2020** ve smyslu ustanovení § 42 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, a v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumávání hospodaření územních samosprávných celků a dobrovolných svazků obcí, ve znění pozdějších předpisů, **bylo zahájeno dne 14.07.2020 Krajským úřadem Jihočeského kraje doručením písemného oznámení.**

Přezkoumané období od 01.01.2020 do 31.12.2020.

Přezkoumání vykonala:

- kontrolorka pověřená řízením přezkoumání: **Bc. Dana Berková**

Pověření k přezkoumání podle § 5 zákona č. 420/2004 Sb. a § 4 a § 6 zákona č. 255/2012 Sb. vydal Krajský úřad Jihočeského kraje pod č. 388/2020/OEKO-PŘ dne 27.07.2020.

Přezkoumání hospodaření bylo provedeno v podmínkách mimořádných opatření, vyvolaných epidemiologickou situací na území České republiky, s využitím doporučeného postupu Ministerstvem financí, Odbor 47 – Centrální harmonizační jednotka, a to z podkladů předávaných územními celky elektronicky a konzultovaných dálkovou formou.

Přezkoumání bylo vykonáno výběrovým způsobem.

Při přezkoumání poskytli součinnost:

Josef Jáchim - starosta

Zdeňka Málková - účetní

Předmět přezkoumání:

Předmětem přezkoumání hospodaření jsou oblasti hospodaření uvedené v § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb., posouzené podle hledisek uvedených v § 3 tohoto zákona.

Při posuzování jednotlivých právních úkonů se vychází ze znění právních předpisů platných ke dni uskutečnění tohoto úkonu.

Podle ustanovení § 2 odst. 3 zákona č. 420/2004 Sb. nebyly předmětem přezkoumání údaje, na které se vztahuje povinnost mlčenlivosti podle daňového řádu.

Poslední kontrolní úkon, a to kontrola vyřazení pozemku 62/3 v k. ú. Libín z majetkové evidence, byl učiněn dne 06.04.2021.

A. Výsledek dílčích přezkoumání**A.I. Chyby a nedostatky napravené v průběhu dílčích přezkoumání za rok 2020**

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny takové chyby a nedostatky.

A.II. Chyby a nedostatky nenapravené z dílčích přezkoumání nebo zjištěné při konečném přezkoumání za rok 2020

Při přezkoumání hospodaření nebyly zjištěny chyby a nedostatky uvedené v ustanovení § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb.

- **Přehled nenapravených chyb a nedostatků méně závažného charakteru podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb.** (v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 zákona č. 420/2004 Sb.):

1. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. h) účetnictví vedené územním celkem

Porušení právního předpisu:

Zákon č. 563/1991 Sb., o účetnictví, ve znění pozdějších předpisů

Ustanovení: § 30 odst. 1 a 4

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu 403 Transfery na pořízení dlouhodobého majetku k 31.12.2020 bylo zjištěno, že zůstatek uvedený v hlavní knize za období 12/2020 neodpovídá celkové výši nerozpuštěných transferů doložené z majetkové evidence. Zůstatek dle hlavní knihy - 6.966.194,79 Kč, dle majetkové evidence 6.966.633,71 Kč.

Nedostatek nebyl do ukončení přezkoumání hospodaření odstraněn: neodstraněn

B. Oblasti přezkoumání, u kterých nebyly zjištěny chyby a nedostatky

podle ustanovení § 10 odst. 3 písm. a) zákona č. 420/2004 Sb., které jsou uvedeny **v členění podle ustanovení § 2 odst. 1 a 2 uvedeného zákona:**

1. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. a) plnění příjmů a výdajů rozpočtu včetně peněžních operací, týkajících se rozpočtových prostředků
- přezkoumán: Ano
2. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. b) finanční operace, týkající se tvorby a použití peněžních fondů
- přezkoumán: Ano
3. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. c) náklady a výnosy podnikatelské činnosti územního celku
- přezkoumán: Ano
Obec neúčtuje o hospodářské činnosti.
4. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. d) peněžní operace, týkající se sdružených prostředků vynakládaných na základě smlouvy mezi dvěma nebo více územními celky, anebo na základě smlouvy s jinými právníky nebo fyzickými osobami
- přezkoumán: Ano
Obec neuzavřela smlouvu týkající se sdružených prostředků.
5. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. e) finanční operace, týkající se cizích zdrojů ve smyslu právních předpisů o účetnictví
- přezkoumán: Ano
6. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. f) hospodaření a nakládání s prostředky poskytnutými z Národního fondu a s dalšími prostředky ze zahraničí poskytnutými na základě mezinárodních smluv
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodář s těmito prostředky.
7. Ustanovení § 2 odst. 1 písm. g) vyúčtování a vypořádání finančních vztahů ke státnímu rozpočtu, k rozpočtům krajů, k rozpočtům obcí, k jiným rozpočtům, ke státním fondům a k dalším osobám
- přezkoumán: Ano
8. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. a) nakládání a hospodaření s majetkem ve vlastnictví územního celku
- přezkoumán: Ano
9. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. b) nakládání a hospodaření s majetkem státu, s nímž hospodář územní celek
- přezkoumán: Ano
Obec nehospodář s majetkem státu.
10. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. c) zadávání a uskutečňování veřejných zakázek, s výjimkou úkonů a postupů přezkoumaných orgánem dohledu podle zvláštního právního předpisu
- přezkoumán: Ano
11. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. d) stav pohledávek a závazků a nakládání s nimi
- přezkoumán: Ano
12. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. e) ručení za závazky fyzických a právnických osob
- přezkoumán: Ano
Obec neručí za závazky fyzických a právnických osob.
13. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. f) zastavování movitých a nemovitých věcí ve prospěch třetích osob
- přezkoumán: Ano
Obec nemá zastavený majetek ve prospěch třetích osob.

14. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. g) zřizování věcných břemen k majetku územního celku
- přezkoumán: Ano
15. Ustanovení § 2 odst. 2 písm. i) ověření poměru dluhu územního celku k průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky podle právního předpisu upravujícího rozpočtovou odpovědnost
- přezkoumán: Ano

C. Plnění opatření k odstranění nedostatků zjištěných v předchozích letech

C.I. Při přezkoumání hospodaření územního celku v předchozích letech byly zjištěny následující chyby a nedostatky:

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Kontrolou inventurního soupisu účtu č. 021 0200 Budovy pro služby obyvatelstva bylo zjištěno, že obec na tomto účtu eviduje částku 3.873.896,64 Kč. Částka uvedena v hlavní analytické knize k 31.12.2019 je u účtu č. 021 0200 3.340.800,50 Kč. Zároveň dle hlavní analytické knihy k 31.12.2019 je zůstatek na účtu č. 021 0130 ve výši 533.096,14 Kč. V inventurním soupisu účtu č. 021 Stavby analytický účet č. 021 0130 není uváděn.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: ZO ze dne 15.04.2020

Opatření splněno dne: 31.12.2020

Popis plnění opatření: Inventurní soupisy účtu 021 evidují zůstatky vykazované v hlavní knize k 31.12.2020.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

Charakteristika zjištěné chyby a nedostatku:

Územní celek nedodržel obsahové vymezení položky rozvahy "Ostatní fondy".

Popis zjištěné chyby a nedostatku:

Inventurní soupis účtu č. 419 - Ostatní fondy eviduje zůstatek ve výši 100.000,00 Kč. Zůstatek účtu č. 236 Běžné účty fondů územních samosprávných celků je dle hlavní analytické knihy k 31.12.2019 99.994,00 Kč. Rozdíl ve výši 6,00 Kč byl způsoben bankovním poplatkem v roce 2018 (výpis z účtu KB, a. s. č. 2 obrat ze dne 30.11.2018, účetní doklad č. 18-806-00002 ze dne 30.11.2018). V roce 2019 dle hlavní analytické knihy k 31.12.2019 k žádnému pohybu na účtu 236 nedošlo. Zůstatek účtů č. 419 a 236 k 31.12.2019 by v tomto případě měl být shodný.

Zjištěný nedostatek byl odstraněn.

Název opatření: ZO ze dne 15.04.2020

Opatření splněno dne: 31.12.2020

Popis plnění opatření: Účet 419 - ostatní fondy a účet 236 - běžné účty fondů územních samosprávných celků vykazují k 31.12.2020 shodný zůstatek ve výši 399.736,00 Kč, který je doložen výpisem z účtu KB, a.s. k 31.12.2020.

Opatření bylo splněno: Napraveno.

D. Závěr z přezkoumání hospodaření za rok 2020

D.I. Při přezkoumání hospodaření obce za rok 2020 podle § 2 a § 3 zákona č. 420/2004 Sb.

⇒ **byly zjištěny chyby a nedostatky, které nemají závažnost nedostatků uvedených v § 10 odst. 3 písm. c) zákona č. 420/2004 Sb., a to:**

- Skutečné stavy majetku a závazků územního celku nebyly zjištěny.

D.II. Upozornění na případná rizika, která lze dovodit ze zjištěných chyb a nedostatků, která mohou mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnu:

Při přezkoumání hospodaření nebyla zjištěna žádná závažná rizika, která by mohla mít negativní dopad na hospodaření územního celku v budoucnosti.

D.III. Poměrové ukazatele zjištěné při přezkoumání hospodaření:

- a) podíl pohledávek na rozpočtu územního celku 0,13 %
- b) podíl závazků na rozpočtu územního celku 2,04 %
- c) podíl zastaveného majetku na celkovém majetku územního celku 0 %

D.IV. Výrok o výši dluhu územního celku:

Dluh územního celku **nepřekročil** 60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky.

Výše dluhu územního celku: 0,00 Kč

60 % průměru jeho příjmů za poslední 4 rozpočtové roky: 6 059 872,51 Kč

D.V. Ostatní sdělení pro přezkoumávaný územní celek

ČÚS 710 – Dlouhodobý nehmotný majetek a dlouhodobý hmotný majetek

V souladu s bodem 6.4.6 ČÚS 710 účetní jednotka účtuje při vyřazení pozemku, u kterého nebylo postupováno podle § 64 vyhlášky, z titulu jeho prodeje k tomuto okamžiku o jeho zůstatkové ceně při vyřazení na stranu MÁ DATI účtu 554 – Prodané pozemky se souvztažným zápisem na stranu DAL účtu 031 – Pozemky.

Vyhotovení zprávy:

České Budějovice, dne 06.04.2021

Jméno a podpis kontrolorky zúčastněné na přezkoumání hospodaření:

Bc. Dana Berková

kontrolorka pověřená řízením přezkoumání

Tato zpráva o výsledku přezkoumání:

- má pouze charakter návrhu zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření. K zjištěním uvedeným v návrhu zprávy je možné podat písemné stanovisko ve lhůtě do 15 dnů ode dne předání návrhu zprávy o výsledku přezkoumání, a to kontrolorovi pověřenému řízením přezkoumání. Tento návrh se stává konečným zněním zprávy okamžikem marného uplynutí lhůty stanovené v § 6 odst. 1 písm. d) zákona č. 420/2004 Sb., o možnosti podání písemného stanoviska k dotčeným zjištěním. Kontrolor pověřený řízením přezkoumání může v odůvodněném případě stanovit lhůtu delší.
- nedílnou součástí zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření je seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání.

Poučení:

Územní celek je dle § 13 odst. 1 písm. b) zákona č. 420/2004 Sb. povinen přijmout opatření k nápravě chyb a nedostatků uvedených ve zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření a podat o tom písemnou informaci přezkoumávacímu orgánu, a to nejpozději do 15 dnů po projednání této zprávy spolu se závěrečným účtem v orgánech územního celku.

Územní celek je dle § 13 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. povinen v informaci podle ustanovení § 13 odst. 1 písm. b) téhož zákona uvést lhůtu, ve které podá příslušnému přezkoumávacímu orgánu písemnou zprávu o plnění přijatých opatření a v této lhůtě příslušnému přezkoumávacímu orgánu uvedenou zprávu zaslat.

Nesplněním těchto povinností se územní celek dopustí přestupků podle ustanovení § 14 odst. 1 písm. b) a c) zákona č. 420/2004 Sb. Za každý tento přestupek lze uložit územnímu celku podle ustanovení § 14 odst. 2 zákona č. 420/2004 Sb. pokutu do výše 50.000,00 Kč.

Seznam dokladů a jiných materiálů využitých při přezkoumání:**Návrh rozpočtu**

- Návrh rozpočtu na r. 2020 projednán na jednání ZO dne 16.12.2019, zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách od 29.11.2019 do 16.12.2019 - print screen obrazovky

Rozpočtová opatření

- Pověření starosty k provádění rozpočtových opatření ze dne 20.11.2018, schvalování rozpočtových změn do výše 500.000,00 Kč na položku, v oblasti příjmů bez omezení
- Do termínu dílčího přezkumu schváleno a zveřejněno 18 RO:
- RO č. 5 schválené starostou obce dne 30.04.2020, zveřejněno od 11.05.2020
- RO č. 10 schválené starostou obce dne 31.07.2020, zveřejněno od 07.08.2020
- RO č. 15 schválené starostou obce dne 27.10.2020, zveřejněno od 04.11.2020
- Rozpočtová opatření zveřejněna na internetových stránkách obce.

Schválený rozpočet

- Rozpočet na r. 2020 schválen usnesením ZO dne 16.12.2019
- rozpočet schválen jako přebytkový na paragrafy, P - 8.373.000,00 Kč, V - 7.652.000,00 Kč
- zveřejněn na internetových stránkách obce dne 06.01.2020

Střednědobý výhled rozpočtu

- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2021 - 2023, schválen ZO dne 16.12.2019
- Návrh střednědobého výhledu rozpočtu zveřejněn od 22.11.2019 do 16.12.2019 - print screen obrazovky
- Schválený střednědobý výhled rozpočtu zveřejněn na internetových stránkách obce 14.01.2020.
- Střednědobý výhled rozpočtu na r. 2020 - 2022

Závěrečný účet

- Návrh závěrečného účtu za r. 2019 zveřejněn na úřední desce a na internetových stránkách od 26.03.2020 do 15.04.2020 - print screen obrazovky, projednán a schválen v ZO dne 15.04.2020, byla přijata opatření k nápravě zjištěných chyb a nedostatků, souhlas s celoročním hospodařením obce bez výhrad.
- Zveřejněn na internetových stránkách obce dne 24.04.2020

Faktura

- Faktury přijaté
- Fa č. 2200000069 ze dne 31.07.2020 na dopravní automobil Ford Transit v částce 1.062.573,00 Kč, dodavatel Vesta Auto Corson, s.r.o., Praha, IČO 271 20 457
- předpis závazku - účetní doklad č. 20-001-00150 ze dne 31.07.2020
- úhrada - BV č. 144 (KB, a.s.) - obrát ve výši 1.062.573,00 Kč ze dne 26.08.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00144 ze dne 26.08.2020, transakce č. 2
- účetní doklad č. 20-005-00056 ze dne 31.07.2020 - zařazení do majetku na účet 022
- Fa č. 20166 ze dne 14.07.2020 na aerátor v částce 28.375,00 Kč, dodavatel Ing. Hynek Chromý, Livínovice, IČO 472 41 063
- předpis závazku - účetní doklad č. 20-001-00145 ze dne 15.07.2020 (včetně zařazení na účet 028)
- úhrada - BV č. 129 (KB, a.s.) - obrát ve výši 28.375,00 Kč ze dne 21.07.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00129 ze dne 21.07.2020, transakce č. 6
- Fa č. 2020020 ze dne 23.05.2020 na prořezání stromů v částce 1.633,50 Kč, dodavatel Jan Ježek, Spolín, IČO 481 98 625
- předpis závazku - účetní doklad č. 20-001-00091 ze dne 25.05.2020
- úhrada - BV č. 95 (KB, a.s.) - obrát ve výši 1.633,50 Kč ze dne 26.05.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00095 ze dne 26.05.2020, transakce č. 6
- Faktury vydané
- Fa č. 20-002-00592 ze dne 24.06.2020 na pachtovné za r. 2020 v částce 5.000,00 Kč, odběratel Marie Studená, Třeboň, IČO 606 56 069
- předpis pohledávky - účetní doklad č. 20-002-00592 ze dne 24.06.2020
- úhrada - BV č. 133 (KB, a.s.) - obrát ve výši 5.000,00 Kč ze dne 03.08.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00133 ze dne 03.08.2020

- Fa č. 20-002-00605 ze dne 24.09.2020 na prodej palivového dřeva v částce 1.725,00 Kč, odběratel fyzická osoba F. S.
- předpis pohledávky – účetní doklad č. 20-002-00605 ze dne 24.09.2020
- úhrada – BV č. 166 (KB, a.s.) – obrat ve výši 1.725,00 Kč ze dne 09.10.2020
- zaúčtování úhrady – účetní doklad č. 20-802-00166 ze dne 09.10.2020

Hlavní kniha

- K 31.10.2020

Hlavní kniha

- K 31.12.2020

Inventurní soupis majetku a závazků

- - plán inventur na r. 2020 (datum neuveden)
- - inventarizační zpráva za r. 2020 ze dne 31.01.2021
- - výpis z katastru nemovitostí prokazující stav evidovaný k 31.12.2020 – LV č. 1 – k. ú. Libín, LV č. 1 – k. ú. Slavošovice u Lišova, LV č. 1 – k. ú. Spolín u Ledenic
- - inventarizace účtů k 31.12.2020 (kontrola zjištěných stavů se stavy vykázanými v hlavní knize k 31.12.2020), účty: 021, 022, 082, 231, 261, 236, 403, 419
- - účet 021 – AU 021 0100, 021 0200

Kniha došlých faktur

- Za období r. 2020
- pořadová čísla 20-001-00001 - 20-001-00240

Kniha odeslaných faktur

- Za období r. 2020
- pořadová čísla 20-002-00001 - 20-002-00615

Pokladní kniha (deník)

- K 31.10.2020, zůstatek ve výši 7.352,00 Kč odsouhlasen na rozvahu k 31.10.2020 (účet 261 – Pokladna)

Příloha rozvahy

- K 31.10.2020

Příloha rozvahy

- K 31.12.2020

Rozvaha

- K 31.10.2020

Rozvaha

- K 31.12.2020

Účtový rozvrh

- Platný pro r. 2020

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12M k 31.10.2020

Výkaz pro hodnocení plnění rozpočtu

- Výkaz FIN 2-12M k 31.12.2020

Výkaz zisku a ztráty

- K 31.10.2020

Výkaz zisku a ztráty

- K 31.12.2020

Darovací smlouvy

- Darovací smlouva ze dne 06.03.2020
- Obdarovaný - SH ČMS Sbor dobrovolných hasičů Libín, IČO 650 48 636
- Předmět daru - finanční dar ve výši 15.000,00 Kč
- Schválení poskytnutí daru - zápis z jednání ZO ze dne 02.03.2020
- předpis - účetní doklad č. 20-005-00021 ze dne 24.03.2020
- úhrada - BV (KB, a.s.) č. 58 - obrat ve výši 15.000,00 Kč ze dne 25.03.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00058 ze dne 25.03.2020, transakce č. 9

Smlouvy a další materiály k přijatým účelovým dotacím

- Žádost o poskytnutí dotace ze dne 10.12.2019
- Smlouva o poskytnutí dotace č. SDO/OEZI/476/20 ze dne 05.06.2020
- - poskytovatel dotace: JČK
- - účel dotace a doba, v níž má být účelu dosaženo: Vodovod Libín - severní část

- celkové uznatelné výdaje projektu: 428.571,00 Kč
- realizace projektu: nejpozději do 05.10.2020
- výše dotace: max. 300.000,00 Kč
- UZ - 434
- vyplacení dotace: a) 70 % (záloha ex ante), tj. 210.000,00 Kč po podpisu smlouvy, b) zbývající část do celkové výše dotace 30 %, tj. 90.000,00 Kč bude vyplacena do 2 měsíců po schválení konečného vyúčtování,
- procentuální podíl vlastních peněžních prostředků ve výši min. 30 % z celkových uznatelných výdajů, tj. 128.571,00 Kč
- vyúčtování a vypořádání dotace: nejpozději do 19.10.2020
- Příjem zálohy dotace:
 - BV (KB, a.s.) č. 125, obrat ve výši 210.000,00 Kč ze dne 15.07.2020
 - účetní doklad č. 20-802-00125 ze dne 15.07.2020, transakce č. 2
 - Čerpání transferu
 - Fa č. 2000104 ze dne 30.09.2020 v částce 692.381,59 Kč
 - předpis - účetní doklad č. 20-001-00180 ze dne 30.09.2020
 - úhrada - BV (KB, a.s.) č. 164, obrat ve výši 692.381,59 Kč ze dne 06.10.2020
 - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00164 ze dne 06.10.2020, transakce č. 11, UZ 434 - částka 300.000,00 Kč
 - Oznámení - vyúčtování zálohy na dotaci (e-mail z JČK) ze dne 02.02.2021 - vyúčtování zálohy na dotaci ke dni 02.02.2021. Doplatek činí 88.418,00 Kč a je splatný ke dni 05.02.2021.
 - BV (KB, a.s.) č. 21, obrat ve výši 88.418,00 Kč ze dne 05.02.2021 - účetní doklad č. 21-802-00021 ze dne 05.02.2021, transakce č. 38
 - účetní doklad č. 21-005-00007 ze dne 02.02.2021

Smlouvy nájemní

- Pachtovní smlouva ze dne 09.10.2020
- pachtýř - Michaela Šmídová, Počátky, IČO 080 20 035
- předmět pachtu - budova č.p. 20 na st. parcele 89 - pohostinství, obec Libín
- pachtovné - 12.000,00 Kč/rok, pro r. 2020 - 2.000,00 Kč, splatnost do 31.12.2020
- pacht sjednán na dobu určitou, a to od 01.11.2020 do 31.10.2023
- záměr pachtu zveřejněn od 03.08.2020 do 14.09.2020
- schválení pachtu - ZO ze dne 15.09.2020
- odpuštění nájmu v návaznosti na epidemiologickou situaci - zápis z jednání ZO ze dne 23.11.2020 (listopad a prosinec 2020)

Smlouvy o dílo

- Smlouva o dílo č. 01062020 ze dne 18.06.2020
- zhotovitel - Lesostavby Třeboň, a.s., Třeboň, IČO 472 39 328
- předmět díla - Vodovod a kanalizace Libín - severní část
- cena díla - 2.084.493,13 Kč bez DPH, 2.522.236,68 Kč včetně DPH
- doba plnění - 01.07.2020 - 30.09.2020
- Fa č. 2000104 ze dne 30.09.2020 v částce 692.381,59 Kč bez DPH
- předpis - účetní doklad č. 20-001-00180 ze dne 30.09.2020
- úhrada - BV (KB, a.s.) č. 164, obrat ve výši 692.381,59 Kč ze dne 06.10.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00164 ze dne 06.10.2020, transakce č. 11
- Fa č. 2000120 ze dne 22.10.2020 v částce 1.522.615,00 Kč bez DPH
- předpis - účetní doklad č. 20-001-00205 ze dne 22.10.2020
- úhrada - BV (KB, a.s.) č. 174, obrat ve výši 1.522.615,00 Kč ze dne 03.11.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00174 ze dne 03.11.2020, transakce č. 5
- Dodatek č. 1 ze dne 29.09.2020 (schválen ZO dne 24.09.2020)
- změna doby plnění (kanalizace) do 23.10.2020, změna ceny díla - celková částka 2.680.146,17 Kč
- částka 465.149,28 Kč - přenesená daňová povinnost
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 18.06.2020, dodatek zveřejněn dne 05.10.2020.
- Smlouva o dílo ze dne 25.03.2020
- zhotovitel - Stavitelství Matourek, s.r.o., Rudolfov, IČO 251 68 002
- předmět díla - oprava části povrchu místní komunikace na pozemku parc. č. 928/1 v k. ú. Spolín u Ledenic

- cena díla - 527.645,00 bez DPH, 638.450,00 Kč včetně DPH
- doba plnění - červen - září
- Fa č. 2058 ze dne 30.06.2020 v částce 638.450,45 Kč
- předpis - účetní doklad č. 20-001-00124 ze dne 30.06.2020
- úhrada - BV (KB, a.s.) č. 123, obrát ve výši 638.450,45 Kč ze dne 13.07.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00123 ze dne 13.07.2020, transakce č. 12
- Dodatek č. 1 ze dne 01.07.2020
- změna ceny díla (vícepráce) - celková cena díla 676.076,57 Kč
- Fa č. 2065 ze dne 09.07.2020 v částce 37.626,12 Kč
- předpis - účetní doklad č. 20-001-00140 ze dne 10.07.2020
- úhrada - BV (KB, a.s.) č. 123, obrát ve výši 37.626,12 Kč ze dne 13.07.2020
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-802-00123 ze dne 13.07.2020, transakce č. 11
- Smlouva zveřejněna na profilu zadavatele dne 26.03.2020, dodatek zveřejněn dne 02.07.2020.

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Kupní smlouva ze dne 05.02.2020
- kupující - fyzická osoba (J. Š.)
- předmět prodeje - nesené bedny za traktor
- kupní cena - 15.200,00 Kč
- záměr prodeje zveřejněn od 18.12.2019 do 27.01.2020
- úhrada - PPD č. 20-701-00103 ze dne 05.02.2020, částka 15.200,00 Kč
- zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 20-701-00103 ze dne 05.02.2020
- účetní doklad č. 20-005-00008 ze dne 05.02.2020 - vyřazení z majetku (028)
- účetní doklad č. 20-005-00107 ze dne 17.12.2020 - oprava účtování

Smlouvy o převodu majetku (koupě, prodej, směna, převod)

- Směna pozemků
- Směnná smlouva ze dne 12.11.2020
- předmět směny - parc. č. 62/3 v k. ú. Libín ve vlastnictví obce Libín a parc. č. 1268/20 a parc. č. 63/11 v k. ú. Libín ve vlastnictví fyzické osoby J. P. Libín
- záměr směny pozemků zveřejněn v souladu s § 39 zákona o obcích od 29.09.2020 do 16.10.2020
- schválení směny pozemků - usnesení ZO ze dne 02.11.2020
- právní účinky vkladu ke dni 16.11.2020
- zařazení pozemků do účetní evidence a vyřazení pozemku ke dni návrhu na vklad: účetní doklad č. 20-005-00094 ze dne 16.11.2020
- účetní doklad č. 20-005-00095 ze dne 18.11.2020 - zaúčtování souvisejících nákladů - právní služby - vypracování směnné smlouvy

Smlouvy o věcných břemenech

- Smlouva o zřízení věcného břemene č.: ZP-01434000026 ze dne 05.10.2020
- oprávněná: E. ON Distribuce, a. s. České Budějovice
- Povinná: obec Libín
- zatížená nemovitost: pozemek p. č. 473/6 v k. ú. Libín, oprávněná je vlastníkem a provozovatelem stavby „Příp. STL k. ú. Libín, parc. č. 470/2“, věcné břemeno zřízeno za účelem zřízení, provozování, oprav... STL přípojky na pozemku
- jednorázová náhrada se sjednává ve výši 1.000,00 Kč bez DPH
- uzavření smlouvy schváleno ZO dne 15.09.2020
- Právní účinky zápisu do KN ke dni 15.02.2021
- Faktura vydaná č. 21-002-00362 ze dne 15.02.2021, úhrada věcného břemene dle smlouvy ZP-01434000026 v částce 1.210,00 Kč s DPH
- - předpis pohledávky - účetní doklad č. 21-002-00362 ze dne 15.02.2021
- - úhrada - BV (KB, a.s.) - č. 47, obrát ve výši 1.210,00 Kč ze dne 16.03.2021
- - zaúčtování úhrady - účetní doklad č. 21-802-00047 ze dne 16.03.2021, transakce č. 2
- - oprava účtování - účetní doklad č. 21-005-00018 ze dne 01.03.2021
- - pozemek již v minulosti zatížen věcným břemenem - AU 031 0501

Dokumentace k veřejným zakázkám

- Akce: Oprava místní komunikace p. č. 928/1 ve Spolí
- Směrnice č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu
- zápis z jednání ZO ze dne 03.02.2020 - schválení výzvy, seznamu firem, které budou osloveny pro zpracování nabídky, schválení komise pro otevírání a hodnocení nabídek

- poptávka na veřejnou zakázku malého rozsahu ze dne 10.02.2020
- 3 x poptávka, 3 x nabídka
- protokol o otevírání obálek, posouzení a hodnocení nabídek ze dne 27.02.2020
- výběr zhotovitele - zápis z jednání ZO ze dne 02.03.2020 - Stavitelství Matourek, s.r.o., cena díla 527.645,00 Kč bez DPH
- Smlouva o dílo ze dne 25.03.2020
- zhotovitel - Stavitelství Matourek, s.r.o., Rudolfov, IČO 251 68 002
- cena díla - 527.645,00 bez DPH, 638.450,00 Kč včetně DPH

Informace o přijatých opatřeních (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Informace o přijatých opatřeních doručena na KÚ dne 27.04.2020 - lhůta pro podání zprávy do 31.05.2020

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice - reálná hodnota majetku určeného k prodeji s účinností od 09.04.2015

Vnitřní předpis a směrnice

- Směrnice č. 1/2016 o zadávání veřejných zakázek malého rozsahu s účinností od 14.12.2016
- Vnitřní směrnice o účtování a oceňování dlouhodobého majetku - oddíl IV, článek 6 - Oceňování majetku pro potřeby jeho prodeje ze dne 24.03.2004

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO ze dne 02.11.2020 - schválení směny pozemků
- Zápis z jednání ZO ze dne 15.09.2020 - schválení pachtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 23.11.2020 - odpuštění nájmu (pohostinství)

Zápisy z jednání zastupitelstva včetně usnesení

- Zápis z jednání ZO ze dne 20.11.2018 - pověření k provádění rozpočtových opatření
- Zápis z jednání ZO ze dne 15.04.2020 - schválení účetní závěrky, závěrečného účtu
- Zápis z jednání ZO ze dne 02.03.2020 - schválení poskytnutí daru, výběr zhotovitele - VZMR
- Zápis z jednání ZO ze dne 03.02.2020 - schválení podkladů pro VZMR
- Zápis z jednání ZO ze dne 16.12.2019 - schválení rozpočtu, SVR

Zprávy o plnění přijatých opatření (zák. 420/2004 Sb., 320/2001 Sb., apod.)

- Zpráva o plnění přijatých opatření doručena na KÚ dne 13.05.2020

Obecně závazná vyhláška

- Obecně závazná vyhláška č. 1/2018 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů s účinností od 01.01.2019

Účetní závěrka

- Schválena ZO dne 15.04.2020
- Protokol o schválení účetní závěrky k 31.12.2019 ze dne 15.04.2020.
- Stavová zpráva odeslána do CSÚIS dne 23.04.2020
- Převod výsledku hospodaření - účetní doklad č. 20-005-00031 ze dne 15.04.2020

