

Zápis č. 34

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Libíně, konaného dne 25. 10. 2021 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Petr Jindra, Václav Číhal, Miroslav Matuška, Jan Koranda, Věra Chválová, Daniel Pokorný

Omluven: Jana Hospodářská, Jan Ježek

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petr Jindra a ověřovatele zápisu – Miroslav Matuška a Václav Číhal.

Dále starosta seznámil s programem dnešního jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Rozpočtové opatření č. 11/2021.
3. Projednání ceny za odpad pro rok 2022.
4. Žádost o koupi objektu občanské vybavenosti, pozemek st. par. č. 21/2 v k.ú. Slavošovice u Lišova.
5. Obecně závazná vyhláška obce Libín č. 3/2021 o místním poplatku v obecním systému odpadového hospodářství.
6. Žádost organizace Prevent 99 z.ú. o dotaci z rozpočtu obce Libín.
7. Podání žádosti o dotaci na MMR ČR na akci „Oprava povrchu místních komunikací 8c a 9c, Libín“.
8. Pokračování jednání o žádosti o pronájem bývalé prodejny ve Spolí.
9. Doplnění světel na multifunkčním hřišti.
10. Inventarizace majetku obce za rok 2021.
11. Kanalizační přípojka pro stávající RD čp. 28 ve Slavošovicích – Smlouva o možnosti provést stavbu.
12. Podání žádosti o dotaci na MMR ČR na akci „Stavební úpravy víceúčelového objektu Slavošovice“.
13. STL plynovod a přípojka Libín – k.ú. Spolí u Ledenic.
14. Hasičská zbrojnice Spolí.
15. Sušárna hadic u hasičské zbrojnice v Libíně.
16. Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Protipovodňová opatření II Libín.

a doplnění programu o bod č. 17, 18 a 19

17. Žádost organizace Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s. o dotaci z rozpočtu obce Libín.
18. Žádost paní Dvořákové o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2020.
19. Diskuze – různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 7)

Jednání č. 2 – Rozpočtové opatření č. 11/2021

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 11/2021. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

Jednání č. 3 - Projednání ceny za odpad pro rok 2022

Starosta předložil zastupitelstvu dopis od společnosti Marius Pedersen, se kterou má obec uzavřenou smlouvu na svoz a likvidaci odpadů. Od 1. 1. 2022 bude tato společnost navyšovat ceny za tyto služby o 7 % a poplatek za uložení komunálního odpadu na skládku se navýší z částky 800,- Kč/t na částku 900,- Kč/t (odvádí se státu).

Informoval zastupitele s očekávanými náklady na odpad za rok 2021, které budou činit cca 700 000,- Kč. Poplatky za komunální odpad jsou vybrány ve výši 370 028,- Kč (trvale bydlící, chaty, chalupy, podnikatelé). Příjem z recyklace odpadu od společnosti EKO KOM se pro letošní rok odhaduje na 119 000,- Kč. Podle odhadu obec doplatí na svoz a likvidaci odpadů za rok 2021 částku asi 211 000,- Kč. Zastupitelé toto projednali a rozhodli, že výše doplatku na odpad z rozpočtu obce by měla zůstat přibližně stejná. Poplatek za odpad je proto nutno zvýšit o 100,- Kč na částku 700,- Kč na obyvatele, chatu, chalupu.

Usnesení č. 223: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo, že poplatek za odpady se od 1. 1. 2022 zvýší na částku 700,- Kč na obyvatele, chatu, chalupu.

Jednání č. 4 - Žádost o koupi objektu občanské vybavenosti, pozemek st. par. č. 21/2 v k.ú. Slavošovice u Lišova

Starosta předložil zastupitelům novou žádost paní [REDAKCE] na koupi objektu občanské vybavenosti stojící na pozemku st. č. 21/2, zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 24 m2, v k.ú. Slavošovice u Lišova. Jedná se o objekt stojící vedle objektu bývalé kovárny a je s ním částečně propojený. Vlastníkem kovárny na pozemku st.č. 21/1 je paní [REDAKCE]. Žádost podala z důvodu, že by svoji nemovitost chtěla zrekonstruovat (střecha, strop a fasáda) a zanechat jako kovárnu. Vzhledem ke stavu obou nemovitostí se obává toho, žeby při rekonstrukci její nemovitosti došlo k poškození nemovitosti obce Libín (mají spojené střechy i obvodové zdivo). Zastupitelé toto projednali a rozhodli, že platí usnesení č. 191 ze dne 29. 3. 2021, kde se prodej zamítl a následně usnesení č. 215 ze dne 2. 8. 2021, kde bylo rozhodnuto o demolici objektu.

Usnesení č. 224: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo neměnnost usnesení č. 191 a č. 215.

Jednání č. 5 - Obecně závazná vyhláška obce Libín č. 3/2021 o místním poplatku v obecním systému odpadového hospodářství

Starosta seznámil zastupitele s Obecně závaznou vyhláškou obce Libín č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství. Zastupitelstvo tuto vyhlášku projednalo a schválilo.

Výše poplatku od 1. 1. 2022 pro fyzické osoby, stanovená touto vyhláškou se řídí usnesením zastupitelstva č. 223 z jednání č. 3 tohoto zasedání zastupitelstva.

Pro pořádek: tzv. systém obecního odpadového hospodářství je stanoven obecně závaznou vyhláškou obce č. 2/2021, která se vztahuje na fyzické osoby, i podnikatele se sídlem v obci. Výše poplatku v tomto systému od 1. 1. 2022 je pro fyzické osoby stanoven obecně závaznou vyhláškou č. 3/2021. Výše poplatku pro podnikatele je stanovena ceníkem pro právnické a podnikající fyzické

osoby pro rok 2022, který je k dispozici na Obecním úřadě, nebo na stránkách obce www.obeclibin.cz.

Usnesení č. 225: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo Obecně závaznou vyhláškou obce Libín č. 3/2021 o místním poplatku za obecní systému odpadového hospodářství, která začne platit od 1. 1. 2022.

Jednání č. 6 - Žádost organizace Prevent 99 z.ú. o dotaci z rozpočtu obce Libín

Starosta předložil zastupitelům žádost organizace PREVENT 99 o dotaci v hodnotě 5 778,- Kč. Tato organizace se zabývá odbornou službou pro uživatele návykových látek, informuje děti a občany o rizicích užívání, chrání veřejnost atd. Zastupitelé tuto žádost projednali a žádost o dotaci neschvalují.

Usnesení č. 226: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) zamítlo žádost o poskytnutí dotace organizaci PREVENT 99.

Jednání č. 7 – Podání žádosti o dotaci na MMR ČR na akci „Oprava povrchu místních komunikací 8c a 9c, Libín“

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je možno podat žádost o dotaci na akci „Oprava povrchu místních komunikací 8c a 9c, Libín“ (oprava po výstavbě kanalizace a vodovodu). Žádost o dotaci je možno podat na Ministerstvo pro místní rozvoj, do programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022“, dotační titul 117D8210A „Podpora obnovy místních komunikací“. Zastupitelé tuto možnost projednali a souhlasí s podáním žádosti o dotaci pro opravu MK.

Usnesení č. 227: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo:

I. bere na vědomí

1. podmínky MMR - programu Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022

II. schvaluje

1. podání žádosti o podporu na projekt „**Oprava povrchu místních komunikací 8c a 9c, Libín**“ na Ministerstvo pro místní rozvoj do dotačního titulu 117D8210A, Podpora obnovy místních komunikací
2. financování (předfinancování a kofinancování) projektu „**Oprava povrchu místních komunikací 8c a 9c, Libín**“ z rozpočtu obce

III. pověřuje

Josefa Jáchima, starostu obce, zajistit realizaci uvedeného usnesení:

1. zajistit podání žádosti o podporu
2. zajistit financování (předfinancování a kofinancování) projektu

Jednání č. 8 – Pokračování jednání o žádosti o pronájem bývalé prodejny ve Spolí

Zastupitelstvo projednalo podané náměty na využití prostor po bývalé prodejně. Z podaných námětů a žádostí (celkem 2) žádný nevybralo.

Jednání č. 9 – Doplnění světel na multifunkčním hřišti

Starosta vznesl návrh na doplnění světel na vybudovaném multifunkčním hřišti. Jednalo by se o doplnění čtyř stejných světel z důvodu toho, že pokud na hřišti bude probíhat nějaký sport při šeru – v noci, nebude plocha kvalitně osvětlena. Zastupitelé tento návrh projednali a souhlasí s doplněním hřiště čtyřmi kusy světel se stejnými parametry, jaké jsou už dodány firmou, která hřiště stavěla.

Usnesení č. 228: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo doplnění multifunkčního hřiště čtyřmi světly stejných parametrů. Pověřili starostu, aby objednal dodávku světel u firmy, která hřiště stavěla.

Jednání č. 10 – Inventarizace majetku obce za rok 2021

Starosta seznámil zastupitele s plánem inventur, sestaveným v souladu s ustanovením §5 vyhl. č. 270/2010 Sb. a dal příkaz k provedení inventarizace za rok 2021. Zastupitelé projednali plán inventarizace a navrhli jako předsedu inventarizační komise pana Václava Číhala a členy inventarizační komise:

Pan Daniel Pokorný (Slavošovice), pan Jan Ježek (Spolí) a pan Miroslav Matuška (Libín).

Usnesení č. 229: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo předsedu a členy inventarizační komise a odsouhlasilo příkaz k inventarizaci za rok 2021.

Jednání č. 11 - Kanalizační přípojka pro stávající RD čp. 28 ve Slavošovicích – Smlouva o možnosti provést stavbu

Starosta seznámil zastupitele s tím, že na kanalizační přípojku pro RD čp. 28 pana [REDAKCE] ze Slavošovic je vydaný územní souhlas. Podle předešlého jednání ze dne 15. 4. 2021 ohledně této záležitosti se zastupitelstvo dohodlo, že před zahájením stavby kanalizační přípojky bude sepsána smlouva, kde budou stanoveny podmínky pro výstavbu, udržování a opravy. V této záležitosti byla připravena „Smlouva o možnosti provést stavbu na cizím pozemku“. Zastupitelé tuto smlouvu projednali a souhlasí s ní.

Usnesení č. 230: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo „Smlouvu o možnosti provést stavbu na cizím pozemku“ mezi obcí a panem [REDAKCE] a pověřili starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 12 – Podání žádosti o dotaci na MMR ČR na akci „Stavební úpravy víceúčelového objektu Slavošovice“

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je možno podat žádost o dotaci na akci „Stavební úpravy víceúčelového objektu Slavošovice“ (bývalá škola). Žádost o dotaci je možno podat na Ministerstvo pro místní rozvoj, do programu „Podpora obnovy a rozvoje venkova 2022“, dotační titul 117D8210E „Rekonstrukce a přestavby veřejných budov“. Zastupitelé tuto možnost projednali a rozhodli se žádost nepodávat. Důvodem je budoucí nejasné využití objektu. Místo toho navrhli, aby byla prověřena alternativa, využít tuto budovu pro školku nebo dětskou skupinu.

Zvážit dvě možnosti:

- zřizovatelem školky by byla obec

- obec by zrekonstruovaný objekt nabídla k provozování již existující zavedené školce jako pobočku (Štěpánovice, Ledenice)

Podle výsledku nechat zpracovat nový projekt na rekonstrukci této budovy a ověřit možnosti dotací.

Jednání č. 13 – STL plynovod a přípojka Libín – k.ú. Spolí u Ledenic

Starosta předložil zastupitelům opakovanou žádost č.j. LIB-0418/2021 o vybudování plynovodu a plynovodní přípojky na obecních pozemcích č. 948/3 a 927/1 v k.ú. Spolí u Ledenic. Tato žádost byla doplněna „Smlouvou o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti“.

Usnesení č. 231: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 1 pro schválení žádosti, 6 proti schválení žádosti (přítomno 7) zamítlo žádost o vybudování plynovodu a plynovodní přípojky.

Jednání č. 14 – Hasičská zbrojnice Spolí

Starosta seznámil zastupitele, že je hotova projektová dokumentace a platné stavební povolení na výstavbu úpravu a přístavbu hasičské zbrojnice ve Spolí. Zastupitelé pověřují starostu vyhledáním pracovníka, který bude stavbu řídit. Dále připravit výkon funkce stavebního dozoru.

Jednání č. 15 – Sušárna hadic u hasičské zbrojnice v Libíně

Starosta vznesl návrh, aby se provedla oprava obecního majetku a to sušárny hadic u hasičské zbrojnice v Libíně. Zastupitelé souhlasí s provedením nutné opravy.

Jednání č. 16 - Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě – Protipovodňová opatření II Libín

Starosta předložil zastupitelstvu „Smlouvu o zřízení služebnosti inženýrské sítě“ mezi panem [REDAKCE], bytem Libín 5, 373 73 Štěpánovice a obcí Libín, se sídlem Libín 26, 373 73 Libín, která se týká vybudovaného protipovodňového opatření (akce: Protipovodňová opatření II Libín) na části pozemku č. 464 v k.ú. Libín v roce 2021. Toto protipovodňové opatření vybuchovala a vlastní obec Libín. Na základě této smlouvy se zřizuje ve prospěch oprávněného (obec Libín) právo odpovídající služebnosti, a to právo umístění, provozování, užívání, oprav a nezbytné údržby, spojené s právem vstupování a vjíždění provozovatele na služební pozemky za účelem provádění nezbytných prací spojených s opravami, revizemi a rekonstrukcí nebo s odstraněním jejich havárie, a to k tíži každého vlastníka služebných nemovitých věcí. Toto břemeno se zřizuje v koridoru vyznačeném geometrickým plánem č. 430-100/2021. Zastupitelé tuto smlouvu projednali a souhlasí s ní.

Usnesení č. 232: Zastupitelstvo obce jednohlasně (přítomno 7) schválilo „Smlouvu o zřízení služebnosti“ mezi panem [REDAKCE], bytem Libín 5, 373 73 Štěpánovice a obcí Libín, se sídlem Libín 26, 373 73 Štěpánovice a pověřili starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 17 – Žádost organizace Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s. o dotaci z rozpočtu obce Libín

Starosta předložil zastupitelům žádost organizace „Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s.“, se sídlem Svatopluka Čecha 20, 379 01 Třeboň, IČO: 22707328 o dotaci v hodnotě 9 000,- Kč na jejich činnost. Tato organizace se zabývá službou pro umírající pacienty a odlehčovací službou jejich rodinám. Zastupitelé tuto žádost projednali a rozhodli se dotaci z rozpočtu obce přidělit formou daru.

Usnesení č. 233: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 6 pro, 1 se zdržel (přítomno 7) schválilo poskytnutí dotace organizaci Hospicová péče sv. Kleofáše, o.p.s., se sídlem Svatopluka Čecha 20, 379 01 Třeboň, IČO: 22707328 ve výši 9 000,- Kč, na základě darovací smlouvy.

Jednání č. 18 – Žádost paní Dvořákové o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2020

Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní Dany Dvořákové, s bytem Vitín 73, 373 63 Ševětín, IČO: 62508547 o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2021 ve výši 28 362,- Kč. Paní Dvořáková provozuje prodejnu smíšeného zboží v Libíně od roku 2017. Žádost je podána podle pachtovní smlouvy, kde se propachtovatel a pachtýř dohodli, že propachtovatel podpoří provoz prodejny tím, že uhradí 50% nákladů na elektrickou energii. Zastupitelé tuto žádost o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží projednali a rozhodli finanční příspěvek - dotaci přidělit. Finanční příspěvek - dotace bude poskytnut formou daru (darovací smlouvou).

Usnesení č. 234: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo poskytnutí finančního příspěvku - dotace paní Daně Dvořákové, s bytem Vitín 73, 373 63 Ševětín, IČO: 62508547 ve výši 28 362,- Kč, na základě darovací smlouvy.

Jednání č. 19 - Diskuze – různé

19.1 Dopravní řešení návsi v Libíně: po projednání s projektantem se žádná navrhovaná úprava nejeví jako realizovatelná, a to z hlediska schvalování dopravního řešení policií (projekt by nebyl schválen). O úpravách se proto bude dále jednat.

19.2 Námety na podání žádosti o dotaci do „Program obnovy venkova Jihočeského kraje v roce 2022“: protože nebude připraven projekt na náves Libín, je vhodné, navrhnout jiný námět. V úvahu připadá oprava návesního rybníčku v Libíně a doplnění herních prvků na dětská hřiště (L, S, S).

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 20:55 hodin.

Zapsáno dne 25. 10. 2021

Zapsal: Petr Jindra

Ověřovatelé zápisu: Miroslav Matuška

Václav Číhal

Starosta: Josef Jáchim

