

Zápis č. 2

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Libíně, konaného dne 31. 10. 2022 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Petr Jindra, Václav Číhal, Vladimír Kukačka, Jan Ježek, Daniel Pokorný, Zdeňka Málková, Jan Koranda, Lenka Jachimová

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petr Jindra a ověřovatele zápisu – Vladimír Kukačka a Václav Číhal.

Dále starosta seznámil s programem jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření.
3. Rozpočtové opatření č. 9/2022 10/2022.
4. Změna podpisových vzorů v Komerční bance.
5. Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 – doplněná žádost.
6. Žádost paní Dvořákové o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2022.
7. Zapojení obce Libín do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme“.
8. Vyhlášky odpady – systém a poplatků.
9. Projekt „Stavební úpravy objektu na parcele s číslem st. 7 v obci Libín, k.ú. Spolí u Ledenic“.

a doplnění programu o bod č. 10 až 14

10. Jednací řád Zastupitelstva obce Libín.
11. Cenový limit nákupů starosty.
12. Kamna na dřevo do pohostinství ve Spolí a v Libíně.
13. Chodníky Spolí.
14. Zpráva o uplatňování ÚP.
15. Diskuze – různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 9 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 9)

Jednání č. 2 – Pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je třeba stanovit limit na provádění rozpočtových opatření. Zastupitelstvo obce pověřuje starostu k provádění/schválení rozpočtových opatření, a to v příjmech neomezeně a ve výdajích do výše 1 000 000,- Kč. Starosta poté jednotlivá rozpočtová opatření předloží zastupitelstvu na jeho nejbližším jednání na vědomí.

Usnesení č. 14/2022: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo pověření starosty obce k provádění rozpočtových opatření, a to v příjmech neomezeně a ve výdajích do výše 1 000 000,- Kč.

Jednání č. 3 - Rozpočtové opatření č. 9/2022 10/2022

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválená rozpočtová opatření č. 9/2022 a 10/2022. Zastupitelstvo vzalo tato rozpočtová opatření na vědomí.

Jednání č. 4 - Změna podpisových vzorů v Komerční bance

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je třeba změnit u bankovního účtu u KB podpisové vzory. Zastupitelstvo toto projednalo a navrhlo dva nové ověřovatele (alespoň jeden spolupodepisuje), a to Václava Číhala a Zdeňku Málkovou.

Usnesení č. 15/2022: Zastupitelstvo obce Libín poměrem hlasů 7 pro a 2 se zdrželi (přítomno 9) schválilo dva nové ověřovatele k bankovnímu účtu u KB, a to Václava Číhala a Zdeňku Málkovou.

Jednání č. 5 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 – doplněná žádost

Starosta předložil zastupitelstvu doplněnou žádost paní [REDAKCE] k prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 3 na adrese Libín 26. Žádost byla podána 13. 9. 2022 za bývalého zastupitelstva, ale nebyla úplná. Žadatelka byla vyzvána k doplnění žádosti o povinné přílohy. Po doplnění žádosti - žadatelka splňuje všechny náležitosti nutné pro přidělování sociálních bytů podle „Pravidel pro přidělování nájemních bytů v obci Libín“. Zastupitelé žádost projednali a souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na další rok za stávajících podmínek.

Usnesení č. 16/2022: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo prodloužení nájemní smlouvy na další rok od 1. 11. 2022 do 31. 10. 2023 za stávajících podmínek a pověřilo starostu podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

Jednání č. 6 - Žádost paní Dvořákové o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2022

Starosta seznámil zastupitele s žádostí paní Dvořákové o finanční příspěvek - dotaci na provoz prodejny smíšeného zboží pro rok 2022 ve výši 26 058,- Kč. Paní Dvořáková provozuje prodejnu smíšeného zboží v Libíně od roku 2017. Žádost je podána podle pachtovní smlouvy, kde se propachtovatel a pachtýř dohodli, že propachtovatel podpoří provoz prodejny tím, že uhradí 50% nákladů na elektrickou energii. Zastupitelé tuto žádost o finanční příspěvek podle pachtovní smlouvy odsouhlasili. Finanční příspěvek - dotace bude poskytnuta formou daru (darovací smlouvou).

Usnesení č. 17/2022: Zastupitelstvo obce jednohlasně (přítomno 9) schválilo poskytnutí finančního příspěvku - dotace paní Dvořákové na provoz prodejny ve výši 26 058,- Kč a pověřilo starostu podepsáním darovací smlouvy.

Jednání č. 7 – Zapojení obce Libín do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme“

Zastupitelé navázali na jednání z minulého zasedání ohledně tohoto programu. Po projednání se zastupitelé rozhodli, že se do tohoto dotačního programu obec nezapojí.

Usnesení č. 18/2022: Zastupitelstvo obce Libín zamítlo poměrem hlasů 0 pro zapojení, 7 proti zapojení a 2 se zdrželi (přítomno 9), aby se obec zapojila do dotačního programu Jihočeského kraje „My v tom Jihočechy nenecháme“.

Jednání č. 8 – Vyhlášky odpady – systém a poplatek

Starosta vznesl návrh, aby byla vydána nová „Obecně závazná vyhláška obce o stanovení obecního systému odpadového hospodářství“. Důvodem vydání nové vyhlášky je rozšíření sběru o textil. Zastupitelé souhlasí s vydáním nové vyhlášky na odpadový systém. Vyhláška o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství zůstane v platnosti stávající.

Jednání č. 9 – Projekt „Stavební úpravy objektu na parcele s číslem st. 7 v obci Libín, k.ú. Spolí u Ledenic“(budova pohostinství)

Starosta zastupitelům předložil projekt na úpravu budovy pohostinství a bývalé prodejny ve Spolí. Projekt řeší úpravu prostorů bývalé prodejny na zázemí pro hasiče, případně i jiné aktivity. Na budově by se upravil vnitřní prostor, udělala se nová fasáda a upravil okolní terén. Zastupitelé se seznámili s projektem a po dotazech na způsob úprav a rozsahu zejména zateplení se rozhodli projekt projednat po vyjasnění až na příštím zasedání. Navrhli cenu za realizaci úprav (3 300 000 Kč) zahrnout do návrhu rozpočtu obce na rok 2023. Zároveň konstatovali, že neúměrný nárůst nákladů neumožnil začít realizaci původně uvažované výstavby úplně nové hasičárny.

Jednání č. 10 – Jednací řád Zastupitelstva obce Libín

Starosta předložil zastupitelům „Jednací řád Zastupitelstva obce Libín“. Zastupitelstvo tento jednací řád projednalo a souhlasí s ním.

Usnesení č. 19/2022: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo „Jednací řád Zastupitelstva obce Libín“.

Jednání č. 11 – Cenový limit nákupů starosty

Starosta požádal zastupitelstvo, aby byl stanoven limit pro nákupy bez rozhodnutí zastupitelstva. Zastupitelé limit projednali a navrhli limit ve výši 50 000,- Kč.

Usnesení č. 20/2022: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 9) schválilo limit nákupu bez rozhodnutí zastupitelstva pro starostu ve výši 50 000,- Kč.

Jednání č. 12 – Kamna na dřevo do pohostinství ve Spolí a v Libíně

Obě pohostinství jsou vytápěna plynovým kotlem. V rámci úspor za vytápění bylo navrženo pořídit kamna na dřevo. Zastupitelé konstatovali, že instalace kamen vyžaduje nové revize komínů, prostor kolem umístěných kamen a vyřešení skladování dřeva. Zastupitelé se dohodli, že v Libíně nebude provedeno prozatím žádné opatření (pohostinství nemá provozovatele). Ve Spolí obec rovněž nebude instalaci kamen realizovat. Pokud ale takové opatření provede provozovatel na své náklady, při splnění uvedených podmínek, nebude mít obec námitky.

Jednání č. 13 – Chodníky Spolí

Na podnět občanů byla opět otevřena diskuze o zřízení chodníků ve Spolí. Byla shrnuta dosavadní stanoviska k této záležitosti, včetně nemožnosti řešení tzv. „krčku u [redacted]“ a možnosti přemístění autobusové zastávky do středu obce.

Jednání č. 14 – Příprava na zpracování „Zprávy o uplatňování ÚP“

V příštím roce bude muset být zpracována „Zpráva o uplatňování Územního plánu obce“. Při té příležitosti budou vyhodnoceny došlé náměty a připomínky k platnému ÚP.

Jednání č. 15 – Diskuze – různé

Bez diskuze.

Zasedání zastupitelstva ukončeno v 19:45 hodin.

Zapsáno dne 31. 10. 2022

Zapsal: Petr Jindra

Ověřovatelé zápisu: Vladimír Kukačka

Václav Číhal

Starosta: Josef Jáchim