

## **Zápis č. 5**

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Libíně, konaného dne 30. 1. 2023 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Petr Jindra, Václav Číhal, Vladimír Kukačka, Jan Ježek, Zdeňka Málková, Jan Koranda, Lenka Jachimová

Omluven: Daniel Pokorný

Hosté (občané s trvalým pobytem v obci): Pavel Froulík

### **Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu**

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petr Jindra a ověřovatele zápisu – Jan Koranda a Vladimír Kukačka.

Dále starosta seznámil s programem jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Zápis č. 4 ze zasedání Zastupitelstva obce.
3. Rozpočtové opatření č. 13/2022.
4. Žádost Českého svazu včelařů, z.s., Základní organizace Mladošovice o finanční příspěvek.
5. Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 – doplněná žádost.
6. Rozhodnutí zadavatele – výsledek výběrového řízení veřejné zakázky na akci „Nákup techniky pro lesní hospodářství“.

a doplnění programu o bod č. 7 až 10

7. Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Spolí u Ledenic.
8. Odměny neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 2. 2023.
9. Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor.
10. Předcházení vzniku bioodpadů.
11. Diskuze – různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 8 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 8)

### **Jednání č. 2 - zápis č. 4 ze zasedání Zastupitelstva obce**

Starosta předložil zastupitelstvu zápis č. 4 z minulého zasedání Zastupitelstva obce Libín pro návaznost jednání.

### **Jednání č. 3 – Rozpočtové opatření č. 13/2022**

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 13/2022. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

### **Jednání č. 4 - Žádost Českého svazu včelařů, z.s., Základní organizace Mladošovice o finanční příspěvek**

Starosta předložil zastupitelstvu žádost Českého svazu včelařů - ZO Mladošovice o finanční příspěvek na rok 2023 ve výši 4000,- Kč. Zastupitelstvo tuto žádost projednalo a schválilo

poskytnutí finančního příspěvku v uvedené výši darovací smlouvou. Členy Českého svazu včelařů - ZO Mladošovice jsou i občané našich obcí.

Usnesení č. 36/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 8) schválilo poskytnutí finančního příspěvku ZO Včelařům Mladošovice ve výši 4000,- Kč, na základě darovací smlouvy, uzavřené mezi Českým svazem včelařů - ZO Mladošovice a obcí Libín a pověřilo starostu podepsat darovací smlouvu.

#### **Jednání č. 5 - Prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 – doplněná žádost**

Starosta předložil zastupitelstvu doplněnou žádost paní [REDAKCE] k prodloužení nájemní smlouvy na byt č. 2 na adrese Libín 26. Žádost byla podána 8. 12. 2022 a projednána na minulém zasedání zastupitelstva, ale nebyla úplná. Žadatelka byla vyzvána k doplnění žádosti o povinné přílohy. Po doplnění žádosti žadatelka splňuje všechny náležitosti nutné pro přidělování sociálních bytů podle „Pravidel pro přidělování nájemních bytů v obci Libín“. Zastupitelé žádost projednali a souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy na další rok za stávajících podmínek.

Usnesení č. 37/2023: Zastupitelstvo obce Libín (přítomno 8) hlasováním pro: 5, proti: 0 zdrželi se: 3, schválilo prodloužení nájemní smlouvy na další rok od 1. 2. 2023 do 31. 1. 2024 za stávajících podmínek a pověřilo starostu podepsat dodatek k nájemní smlouvě.

#### **Jednání č. 6 - Rozhodnutí zadavatele – výsledek výběrového řízení veřejné zakázky na akci**

##### **„Nákup techniky pro lesní hospodářství“**

Hodnotící komise dne 24. 1. 2023 otevřela doručené nabídky. Ve stanovené lhůtě doručení přišly nabídky od třech oslovených potenciálních uchazečů a jedna od neosloveného. Hodnotící komise i tuto nabídku přijala a hodnotila. Z otevírání nabídek byl komisí vypracován protokol o otevírání. Dále byla komisí z posuzování a hodnocení nabídek vypracována zpráva. Protokol a zpráva byly předloženy k jednání na zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo projednalo doporučení hodnotící komise a schválilo níže uvedené.

Usnesení č. 38/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 8) schválilo toto:

- 1) Zastupitelstvo obce Libín projednalo „Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek“ ze dne 24. 1. 2023 a schvaluje vyloučení účastníka Y-CZ s.r.o., se sídlem: 373 65 Neplachov č.p. 129, IČ 28139887, z důvodu nesplnění podmínek účasti ve výběrovém řízení – účastník neakceptoval zadavatelem požadovaný termín dodání požadovaného zboží do 30. 6. 2023 (zadavatel požadoval v zadávacích a smluvních podmínkách termín dodání do 30. 6. 2023, který však účastník ve smlouvě upravil na termín dodání do 31. 8. 2023) a nedoložil požadované prohlášení o mezinárodních sankcích, které bylo součástí zadávacích podmínek jako příloha č. 16.5.
- 2) Zastupitelstvo obce Libín schvaluje výběr nabídky účastníka AGETE, s.r.o., se sídlem: Lazna 839/18b, 373 72 Lišov, IČ 26160242, který podal nabídku s nabídkovou cenou 1 979 000,- Kč bez DPH, tj. 2 394 590,- Kč včetně DPH 21 % a splnil všechny podmínky účasti ve výběrovém řízení.
- 3) Zastupitelstvo obce Libín schvaluje uzavření kupní smlouvy „Nákup techniky pro lesní hospodářství“ s vybraným účastníkem AGETE, s.r.o., se sídlem: Lazna 839/18b, 373 72

Lišov, IČ 26160242 a pověřuje starostu podpisem smlouvy mezi obcí Libín jako kupujícím a vybraným účastníkem AGETE, s.r.o., jako prodávajícím.

#### **Jednání č. 7 - Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Spolí u Ledenic**

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvou o zřízení věcného břemene č. CB-014330062850/001-DKV na kabelové vedení NN v pozemcích č. 948/5 v k.ú. Spolí u Ledenic, ve vlastnictví obce Libín se společností EG.D, a.s.. Zastupitelstvo tuto smlouvu projednalo a schválilo.

Smlouva navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí č. CB-001030062886/001-ELSA, schválena usnesením č. 213 dne 2. 8. 2021.

Usnesení č. 39/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 8) schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330062850/001-DVK a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

#### **Jednání č. 8 – Odměny neuvolněných členů zastupitelstva od 1. 2. 2023**

Starosta předložil zastupitelům Nařízení vlády č. 415/2022 Sb., kterým se mění Nařízení vlády č. 318/2017 Sb., o výši odměn členů zastupitelstev územních samosprávních celků, ve znění pozdějších předpisů. Nařízením vlády dochází ke zvýšení odměn, resp. možnosti zvýšení odměn o 10% neuvolněným členům zastupitelstev územních samosprávních celků. Zastupitelé projednali nové nařízení vlády č. 415/2022 Sb. a jednohlasně se rozhodli nevyužít možnost zvýšení odměn neuvolněným členům zastupitelstva a ponechat odměny ve stejné výši, jako při zahájení volebního období.

#### **Jednání č. 9 – Ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor**

Starosta seznámil zastupitele s tím, že je připraven projekt na opravu budovy pohostinství a bývalé prodejny ve Spolí. Z prostor bývalé prodejny je naplánováno udělat zázemí pro SDH Spolí. Tyto prostory jsou pronajaty už od roku 2016. Podle smlouvy o nájmu je pro výpověď tříměsíční výpovědní lhůta. Zastupitelé smlouvu o nájmu projednali a rozhodli o ukončení této smlouvy. Pověřili starostu, aby smlouvu vypověděl do konce ledna.

Usnesení č. 40/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 8) schválilo ukončení smlouvy o nájmu nebytových prostor v bývalé prodejně ve Spolí.

#### **Jednání č. 10 – Předcházení vzniku bioodpadů**

Starosta seznámil zastupitele s možností se zapojit do chystaného projektu Svazku měst a obcí Jihočeského kraje. Obec by objednala u SMOJK kompostéry a štěpkovače (2 nebo 2,4 kW) do domácností, vše s dotací 85%. Obec provedla dotazníkový průzkum, kde se mohli občané vyjádřit, zda se systému předcházení vzniku bioodpadů zúčastní a mohli si zaškrtnout jaký kompostér a štěpkovač by chtěli. Zastupitelé tuto možnost projednali a souhlasí se zapojením do projektu SMOJK tímto způsobem:

občanům, kteří budou mít zájem, budou poskytnuty kompostéry jednotného typu o objemu 1100 litrů. Na pořízení kompostéru se bude občan podílet spoluúčastí ve výši 15% z pořizovací ceny kompostéru. Štěpkovače nebudou do domácností pořizovány.

Usnesení č. 41/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 8) schválilo zapojení se do projektu SMOJK možností pořízením kompostérů pro občany se spoluúčastí 15%.

### **Jednání č. 10 – Diskuze – různé**

#### **10.1 Sjezd rodáků v Libíně.**

Bylo rozhodnuto, že sjezd rodáků se bude konat, termín 15. 7. 2023 (kolem pouti). Bude vytvořen přípravný výbor pro sjezd rodáků.

#### **10.2 Havarijní stav budovy OÚ.**

Dále se zhoršuje stav budovy obecního úřadu (krov). Na objekt je již vystaven demoliční výměr. Zastupitelé se začnou průběžně zabývat řešením, přičemž oprava stávající staré budovy se ukazuje nereálná.

#### **10.3 Příspěvek občana.**

Host ve svém příspěvku vyjádřil stanovisko k převzetí stavby „protipovodňové opatření Libín I“. Příspěvek bude řešen formou individuální žádosti na obecní úřad.

Zapsáno dne 30. 1. 2023

Zapsal:	Petr Jindra	.....
Ověřovatelé zápisu:	Jan Koranda	.....
	Vladimír Kukačka	.....
Starosta:	Josef Jáchim	.....