

Zápis č. 7

z veřejného jednání obecního zastupitelstva v Libíně, konaného dne 17. 4. 2023 od 18:00 na OÚ v Libíně

Přítomní: Josef Jáchim, Petr Jindra, Václav Číhal, Zdeňka Málková, Jan Koranda, Lenka Jachimová, Jan Ježek

Omluven: Daniel Pokorný, Vladimír Kukačka

Jednání č. 1 - Zahájení – schválení programu jednání, jmenování zapisovatele a ověřovatelů zápisu

Starosta obce přivítal všechny přítomné a konstatoval, že zastupitelstvo je usnášeníschopné a jmenoval zapisovatele – Petr Jindra a ověřovatele zápisu – Zdeňka Málková a Lenka Jachimová.

Dále starosta seznámil s programem jednání:

1. Zahájení – schválení programu jednání, zapisovatele a ověřovatelů zápisu.
2. Zápis č. 6 ze zasedání Zastupitelstva obce.
3. Rozpočtové opatření č. 3/2023.
4. Vyhodnocení záměru na pronájem nebytových prostor pohostinství Libín.
5. Rozhodnutí zadavatele – výsledek výběrového řízení veřejné zakázky na akci „Oprava místní komunikace 8c, Libín“.
6. Rozhodnutí zadavatele – výsledek výběrového řízení veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy objektu na parcele s číslem, st. 7 v obci Libín, k.ú.: Spolí u Ledenic“.
7. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Slavošovice u Lišova.
8. Projednání žádosti o pronájem prostor bývalé prodejny ve Slavošovicích.
9. Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Spolí u Ledenic.
10. Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Spolí u Ledenic.
11. Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s..

a doplnění programu o bod č. 12 až 13

12. Náhradní frekvenční měnič do vodárny ATSl ve Spolí.
13. Bezúplatný převod pozemků z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Libín.
14. Diskuze – různé.

Schválení zapisovatele, ověřovatelů zápisu a programu: 7 pro, 0 proti, 0 se zdržel (přítomno 7)

Jednání č. 2 - zápis č. 6 ze zasedání Zastupitelstva obce

Starosta předložil zastupitelstvu zápis č. 6 z minulého zasedání Zastupitelstva obce Libín pro návaznost jednání.

Jednání č. 3 – Rozpočtové opatření č. 3/2023

Starosta předložil zastupitelstvu jím schválené rozpočtové opatření č. 3/2023. Zastupitelstvo vzalo toto rozpočtové opatření na vědomí.

Jednání č. 4 - Vyhodnocení záměru na pronájem nebytových prostor pohostinství Libín

Starosta seznámil zastupitele, že byl vypsán záměr na pronájem prostor pohostinství v Libíně na adrese Libín 20 a zveřejněn na úřední desce obce od 10. 1. 2023 do 31. 3. 2023. Termín pro podání nabídek byl do 31. 3. 2023 do 14:00 hodin. Do této doby nepřišla žádná nabídka. Zastupitelé rozhodli o vyvěšení nového záměru.

Jednání č. 5 - Rozhodnutí zadavatele – výsledek výběrového řízení veřejné zakázky na akci „Oprava místní komunikace 8c, Libín“

Hodnotící komise dne 5. 4. 2023 otevřela doručené nabídky. Ve stanovené lhůtě doručení přišly nabídky od čtyřech potenciálních uchazečů. Při hodnocení byl vypracován protokol o otevírání nabídek a zpráva o posuzování a hodnocení nabídek. Tento protokol a zpráva byly předloženy k jednání na zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo projednalo doporučení hodnotící komise a schválilo níže uvedené.

Usnesení č. 51/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo toto:

I. bere na vědomí

protokol a zprávu komise pro otevírání a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci: Oprava místní komunikace 8c, Libín.

II. schvaluje

1. na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných účastníky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Oprava místní komunikace 8c, Libín“ vybralo nabídku předloženou společností **Stavitelství Matourek s.r.o. dopravní a inženýrské stavby**, Třeboňská 620, 373 71 Rudolfovo, IČ: 48035599, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách. Nabídková cena: 1 883 709,00 Kč bez DPH, tj. 2 279 288,00 Kč včetně DPH 21 %.

III. pověřuje

starostu obce Josefa Jáchima:

1. seznámit účastníky výběrového řízení s výsledky veřejné zakázky a rozhodnutím zadavatele;
2. podepsat smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem.

Jednání č. 6 - Rozhodnutí zadavatele – výsledek výběrového řízení veřejné zakázky na akci „Stavební úpravy objektu na parcele s číslem, st. 7 v obci Libín, k.ú.: Spolí u Ledenic“.

Hodnotící komise dne 5. 4. 2023 otevřela doručené nabídky. Ve stanovené lhůtě doručení přišly nabídky od třech potenciálních uchazečů a jedna nabídka přišla po lhůtě doručení. Při hodnocení byl vypracován protokol o otevírání obálek s nabídkami a zpráva o posuzování a hodnocení nabídek. Tento protokol a zpráva byly předloženy k jednání na zasedání zastupitelstva. Zastupitelstvo projednalo doporučení hodnotící komise a schválilo níže uvedené.

Usnesení č. 52/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo toto:

I. bere na vědomí

protokol a zprávu komise pro otevírání a hodnocení nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na akci: Stavební úpravy objektu na parcele s číslem, st. 7 v obci Libín, k.ú.: Spolí u Ledenic.

II. schvaluje

1. na základě doporučení komise pro posouzení a hodnocení nabídek podaných účastníky v zadávacím řízení pro veřejnou zakázku malého rozsahu „Stavební úpravy objektu na parcele s číslem, st. 7 v obci Libín, k.ú.: Spolí u Ledenic“ vybralo nabídku předloženou společností **ALIENC společnost s ručením omezeným**, Plynářská 26/2, 370 06 České Budějovice, IČ: 45023018, která podala ekonomicky nejvýhodnější nabídku a splnila všechny podmínky účasti stanovené zadavatelem v zadávacích podmínkách. Nabídková cena: 2 357 927,72 Kč bez DPH, tj. 2 853 092, 54 Kč včetně DPH 21 %;

III. pověřuje

starostu obce Josefa Jáchima:

1. seznámit účastníky výběrového řízení s výsledky veřejné zakázky a rozhodnutím zadavatele;
2. podepsat smlouvu o dílo s vybraným dodavatelem.

Jednání č. 7 - Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Slavošovice u Lišova

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030077663/005-ASE se společností EG.D, a.s., k realizaci stavby „Slavošovice, K98 - kabel NN“ na obecních pozemcích p.č. 1040/1 a 632/3, v k.ú. Slavošovice u Lišova. Zastupitelstvo tuto smlouvu projednalo a schválilo.

Usnesení č. 53/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č. CB-001030077663/005-ASE a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 8 – Projednání žádosti o pronájem prostor bývalé prodejny ve Slavošovicích

Starosta seznámil zastupitele s žádostí o pronájem prostor bývalého obchodu ve Slavošovicích. Žádost podal p. [REDAKCE] za účelem využití prostor jako zkušebnu pro kapelu, ve které hraje. Zastupitelé žádost projednali a rozhodli, že se vyvěsí záměr na pronájem za minimální měsíční nájemné 200,- Kč. Po uplynutí lhůty bude žádost projednána.

Jednání č. 9 – Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Spolí u Ledenic

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvou o zřízení věcného břemene č. CB-014330073358/001-DVK na kabelové vedení NN v pozemcích č. 948/2 a 948/6 v k.ú. Spolí u Ledenic, ve vlastnictví obce Libín se společností EG.D, a.s.. Zastupitelstvo tuto smlouvu projednalo a schválilo.

Smlouva navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí č. CB-001030067597/003-ASE, schválena usnesením č. 222 dne 20. 9. 2021.

Usnesení č. 54/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330073358/001-DVK a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 10 – Smlouva o zřízení věcného břemene s EG.D, a.s., v k.ú. Spolí u Ledenic

Starosta předložil zastupitelstvu smlouvou o zřízení věcného břemene č. CB-014330080316/001-DVK na kabelové vedení NN v pozemku č. 948/3 v k.ú. Spolí u Ledenic, ve vlastnictví obce Libín se společností EG.D, a.s.. Zastupitelstvo tuto smlouvu projednalo a schválilo.

Smlouva navazuje na Smlouvu o smlouvě budoucí č. CB-001030073133/001-ELSA, schválena usnesením č. 248 dne 7. 2. 2022.

Usnesení č. 55/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo smlouvu o zřízení věcného břemene č. CB-014330080316/001-DVK a pověřilo starostu tuto smlouvu podepsat.

Jednání č. 11 – Žádost o podporu Linky bezpečí, z.s.

Starosta předložil zastupitelům žádost společnosti Linka bezpečí, z.s. o finanční podporu v hodnotě 3 000,- Kč. Zastupitelé tuto žádost projednali a rozhodli se finanční podporu neposkytnout.

Usnesení č. 56/2023: Zastupitelstvo obce Libín hlasováním 0 pro, 4 proti, 3 se zdrželi (přítomno 7), zamítlo žádost o poskytnutí finanční podpory společnosti Linky bezpečí, z.s..

Jednání č. 12 – Náhradní frekvenční měnič do vodárny ATS1 ve Spolí

Koncem měsíce března proběhl servis a údržba technologií vodáren ATS1 a ATS2. Vodárny byly v roce 2016 vybaveny novou technologií na čerpání vody a od té doby běží bez závažných poruch. Servisní technik navrhl, aby byl pořízen náhradní frekvenční měnič z důvodu toho, že je to v dnešní době nedostatkové zboží. Dlouhodobý provoz ATS1 (hlavní vodárna) na jedno čerpadlo je riskantní. Zastupitelé toto projednali a rozhodli o pořízení rezervního měniče za nabídnutou cenu 53 524,- Kč a pověřili starostu ho objednat.

Usnesení č. 57/2023: Zastupitelstvo obce Libín jednohlasně (přítomno 7) schválilo pořízení náhradního frekvenčního měniče.

Jednání č. 13 – Bezúplatný převod pozemků z Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových na obec Libín

Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových nabídl obcím možnost bezúplatných převodů státního majetku (pozemků) do vlastnictví obcí, pokud budou potřebné pro rozvojové aktivity obcí. Obec Libín se týká 12 parcel v katastrech Libín, Spolí a Slavošovice. Zastupitelé pověřují starostu prověřením pozemků, případným zdůvodněním potřeb (podle metodického materiálu Ministerstva financí) a vypracováním žádosti o bezúplatný převod pozemků do vlastnictví obce.

Zapsáno dne 17. 4. 2023

Zapsal:	Petr Jindra
Ověřovatelé zápisu:	Zdeňka Málková
	Lenka Jachimová
Starosta:	Josef Jáchim